

Département du Morbihan
Arrondissement de Lorient
Canton de Lorient 2
Commune de Groix

Extrait du registre des délibérations du conseil municipal

Date de convocation : 9 novembre 2018

Nombre de conseillers :

En exercice : 19

En présence : 17

Votants : 19

L'an deux mil dix-huit,

Le seize novembre à dix-sept heures trente,

Le conseil municipal, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, au lieu ordinaire de séance, sous la présidence de Monsieur Dominique YVON, Maire,

Étaient présents : Martine BARON, Marie-Christine BERROU, Jacques BIHAN, Thierry BIHAN, Victor DA SILVA, Loïc GARNIEL, Isabelle GUELOU, Elise GUENNEC, Annick HESS, Jean-Marc HESS, Gilles LE MENACH, Marie-Françoise ROGER, André ROMIEUX, Françoise ROPERHE, Régis STEPHANT, André STEPHANT

Absents excusés et représentés: Marie-Christine GUIDAL, Elise GUENNEC

Pouvoirs : Marie-Christine GUIDAL à Brigitte GAMBINI, Elise GUENNEC à Annick HESS

DELIBERATION n°2018-96: Plan d'alignement partiel des voiries

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code la Voirie Routière et notamment les articles L.112-1 à L112-7, R.112-1 à R-112-3 et R.141-1, et suivants,

Vu le plan dressé par la SELARL Nicolas Associés Géomètres-experts, ayant valeur de projet de plan d'alignement, en date du 18 avril 2018,

Considérant que les plans d'alignement fixent la limite de séparation des voies publiques et des propriétés privées, portent attribution immédiate, dès leur publication, du sol des propriétés non bâties à la voie publique et frappent de servitude de reculement les propriétés bâties,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Considérant les possibilités de financement actuelles,

Considérant l'intérêt de créer des équipements permettant des déplacements sécurisés en mobilités douces,

Après en avoir délibéré,

Le Conseil municipal

Par 19 voix pour, 0 voix contre, 0 abstention,

DECIDE

- de prescrire la mise en place d'un plan d'alignement partiel sur la base du plan annexé

- de lancer la procédure d'élaboration du plan d'alignement sur la base du plan annexé à la présente

AUTORISE

le maire ou son représentant à entreprendre toutes les démarches nécessaires à son élaboration et à signer les actes y afférents,

PRECISE

que la procédure donnera lieu à l'organisation d'une enquête publique dont les modalités seront fixées par arrêté du maire

AUTORISE le maire à ouvrir une enquête publique préalable à l'établissement du plan d'alignement partiel sur la base du plan ci-annexé

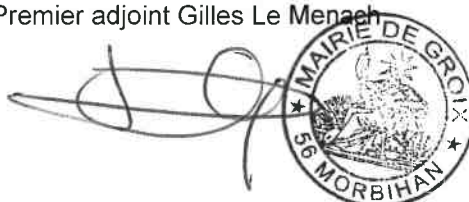
Certifié exécutoire compte tenu de la transmission en Préfecture le 19 novembre 2018 et de la publication le 19 novembre 2018.

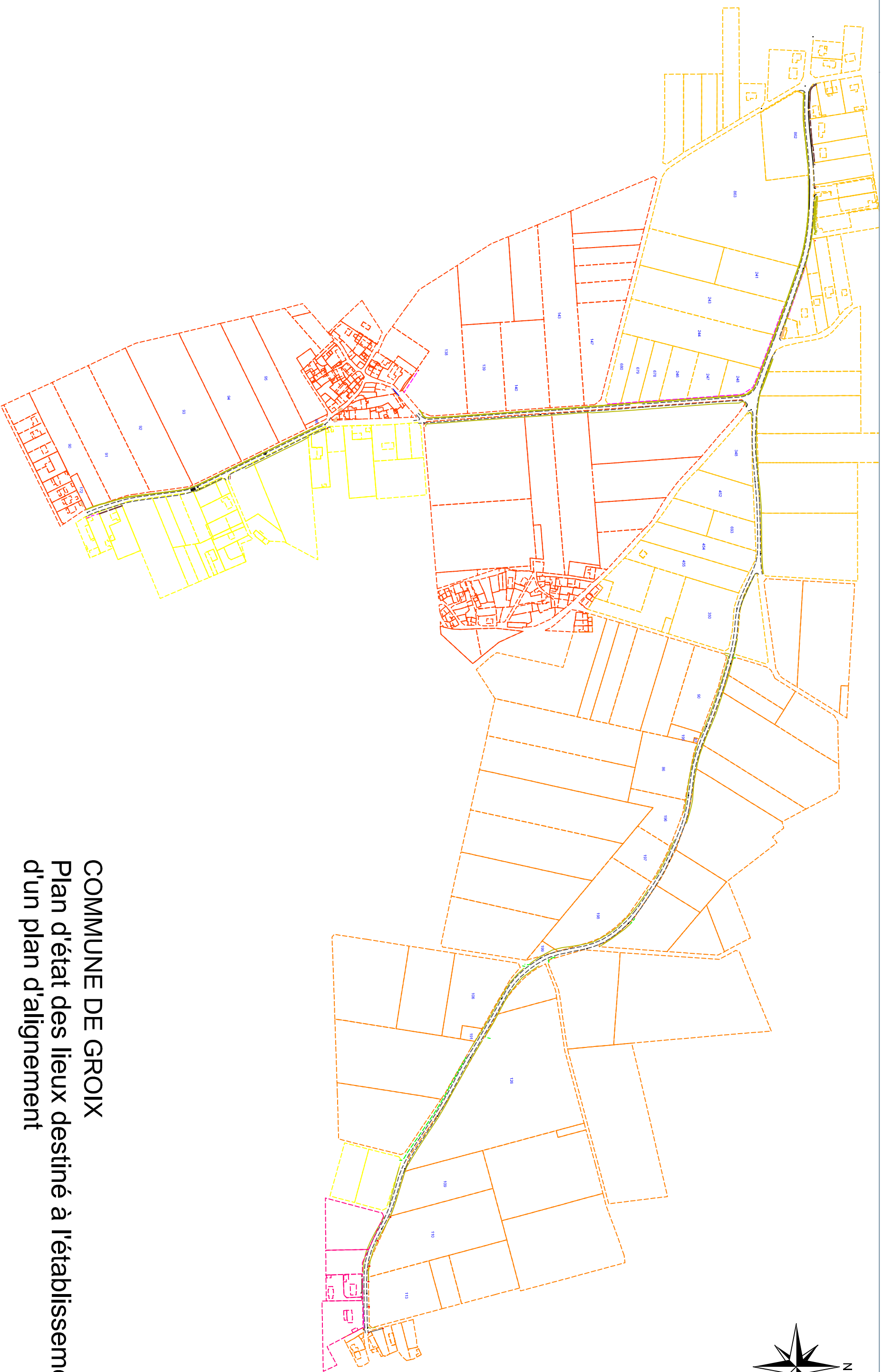
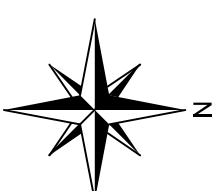
Fait à l'île de Groix, le 19 novembre 2018

Fait à l'île de GROIX, le 19 novembre 2018.

le Maire

pour le Maire et par délégation
le Premier adjoint Gilles Le Menach





COMMUNE DE GROIX

Plan d'état des lieux destiné à l'établissement d'un plan d'alignement

ECHELLE 1 / 5000

Dressé le 18/04/2018

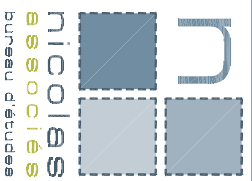
Dressé par G.B

RGF 93 (CC48)

Référence : 018-105

Validé par le Géomètre-Expert

SELARL NICOLAS ASSOCIES
Géomètres-Experts
Successeur du cabinet HUBAN - Agence de LORIENT
25, rue du tour des portes - BP 656 - 56106 LORIENT CEDEX
Tél: 02 97 21 01 03 - Fax: 02 97 64 28 83
E-mail: lorient@selarlnicolas.fr



Listing des parcelles : acquisitions pour pistes cyclables.

Route départementale n°202 emprise de 3 mètres de large par rapport à l'alignement de l'ouvrage actuel		
		m2
Section ZD		
N°862	Ty Rozen	349
N°863	Indivision Romieux	430
N°241	Indivision Cadet	176
N°243	Indivision Jego/Le Cabellec	145
N°244	Indivision Jego/Le Cabellec	130
N°248	Indivision Tromeleue/Quere	210
Voie Communale n°6 emprise de 3 mètres de large par rapport à l'alignement de l'ouvrage actuel		
Section ZD-ZE-ZK		
N°348	Indivision Lanco/Noël/Le Dref	256
N°452	M. et Mme Forlini René	8
N°693	Indivision Djebli/Ribouchon	35
N°454	M. et Mme Jego Christian	62
N°455	M. et Mme Jego Jean	6
N°350	Indivision aguilar/Yvon	51
ZE-N°90	Indivision Tonnerre	67
N°195	Commune de Groix	9
Section ZE		
N°87	Commune de Groix	8
N°86	Indivision Le Dref/Thomas	128
N°196	M. Calloch Joseph	36
N°197	M. Stephant Jacob	38
N°198	Indivision Arnaud/Delaroche	232
N°199	Commune de Groix	108
N°106	Indivision Bihan/Tonnerre	116
N°191	M. Huon Pierre	0
N°126	Indivision Blaurec	720
N°109	Mme Bouissieres Andrée	123
N°110	Indivision Le Borgne	98
N°113	M. Huon Pierre	90
Chemin rural n°9 emprise de 3 mètres de large par rapport à l'alignement de l'ouvrage actuel		
Sections ZD-ZK		

N°248	Indivision Tromeleue/Quere	-
N°247	Indivision Grall	123
N°246	Indivision Del Din/Tristant-Baron	108
N°678	M. Jego Yves	79
N°679	M. et Mme Jego Yves	69
N°680	M. Jego Léon	51
N°147	Indivision Tonnerre	45
N°143	M. et Mme Kervegant Henri	115
N°140	Mme Varlet Josephane	135
N°139	M. Gouronc Ange	106
N°138	M. Yvon Laurent	112
Chemin d'exploitation n°202 emprise de 3 mètres de large par rapport à l'alignement de l'ouvrage actuel		
Section ZD-ZK		
N°96	M. Le Cohu René	26
N°95	M. Le Cohu René	52
N°94	Indivision Kerhervé	87
N°93	Mme Bassignac Jacqueline	125
N°92	Indivision Kerhervé	112
N°91	Indivision Kerhervé	143
N°90	Union Nationales des Centres Sportifs de Plein Air	121
TOTAL		5240

DEPARTEMENT DU MORBIHAN
Commune de GROIX

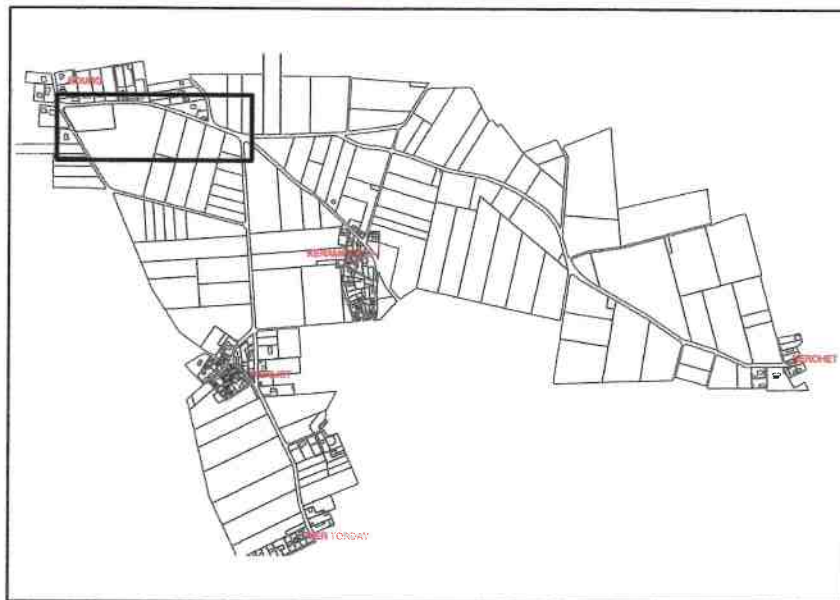
Route Départementale n°202

PLAN D'ALIGNEMENT
Projet soumis à enquête publique

Rattachement planimétrique: RGF 93 (CC 48)

PLANCHE N°1 (sur 7)

Echelle: 1/500
Section ZD



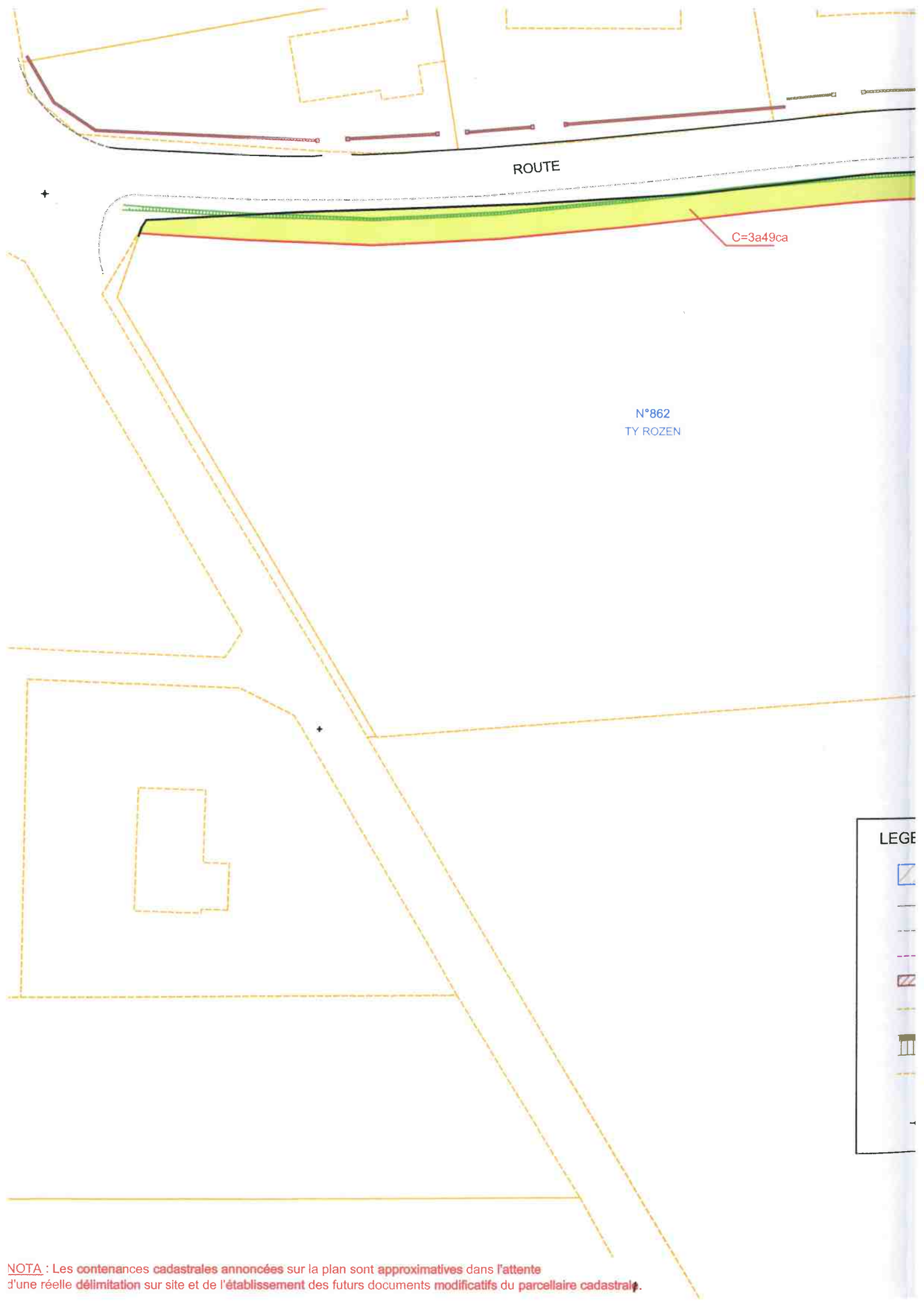
SELARL NICOLAS ASSOCIES
Géomètres-Experts - Urbaniste diplômé
Agence de LORIENT
13, Rue du Sous-Marin Vénus - 56100 LORIENT
Tel: 02 97 21 01 03
E-mail: lorient@sarlnicolas.fr

Dressé le 07/06/2018

Par M. BEMELMANS et M. BELLAMY

Ordre des Géomètres-Experts
Référence: 018405
Validé par le Géomètre-Expert

SELARL NICOLAS ASSOCIES
successeurs du cabinet HUIBAN
13 rue du Sous-Marin Vénus - BP 656
56106 LORIENT Cedex
Tél. 02 97 21 01 03 - Fax 02 97 64 28 83



ROUTE

C=3a49ca

N°862
TY ROZEN

LEGE

NOTA : Les **contenances cadastrales annoncées** sur la plan sont **approximatives** dans l'attente d'une réelle **délimitation** sur site et de l'établissement des futurs documents **modificatifs** du **parcellaire cadastral**.
















DÉPARTEMENTALE

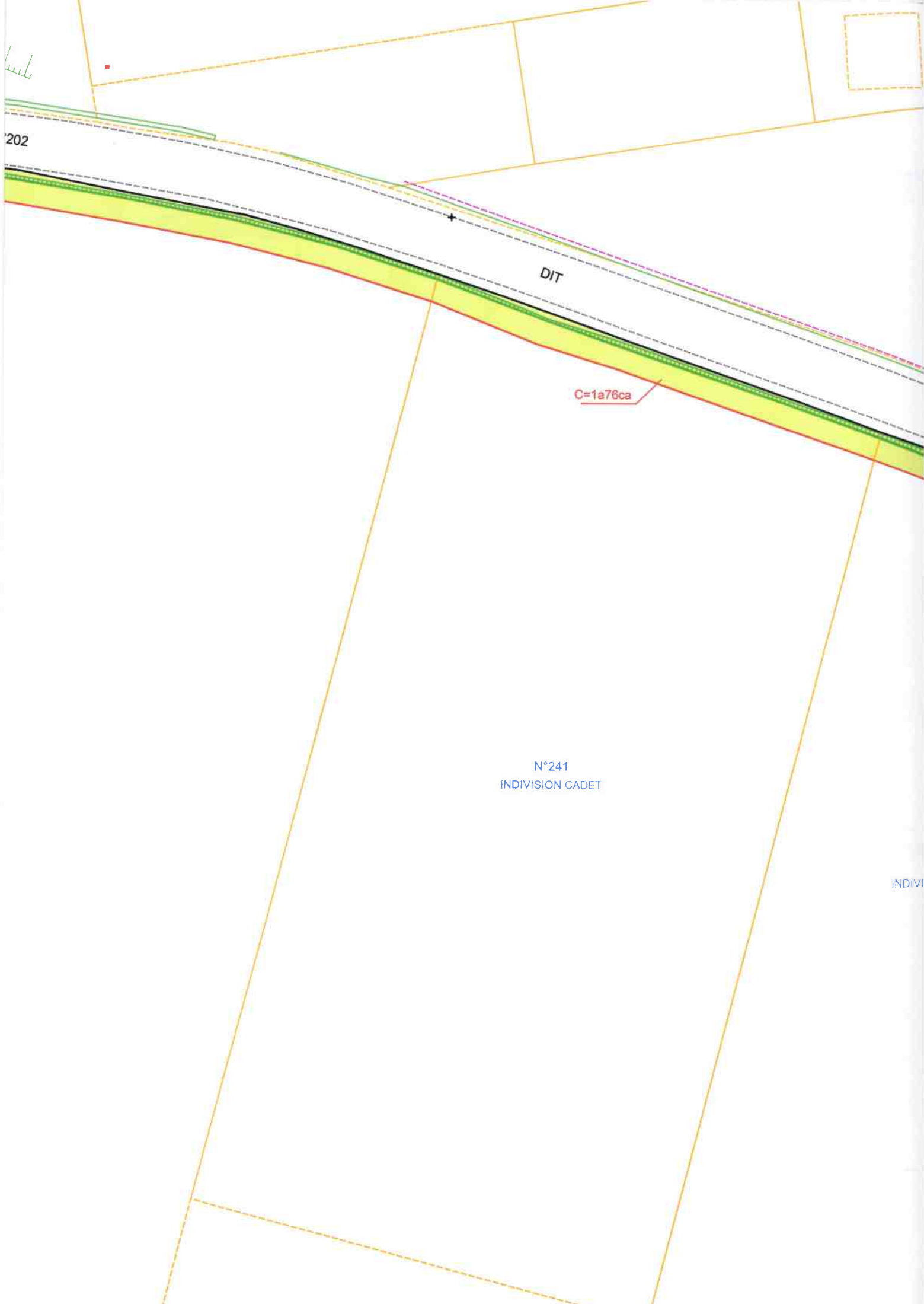
C=4a30ca

N°863
INDIVISION ROMIEUX

ENDE:

	Bâtiment		Limite présumée de propriété de la personne publique (dans l'attente d'un arrêté de délimitation de la propriété des personnes publiques)
	Trottoir		Limite du futur plan d'alignement (conformément au projet indiqué par la commune de Groix)
	Bord de chaussée		Emprise piste multi-usages bi-directionnelle sur les parcelles cadastrales (3.00m de large par rapport à l'alignement de l'ouvrage actuel ou de fait)
	Clôture		Contenances cadastrales de l'emprise
	Mur		
	Nature de sol		
	Rupture de pente		
	Application cadastrale (non bornée)		
	Station		

202

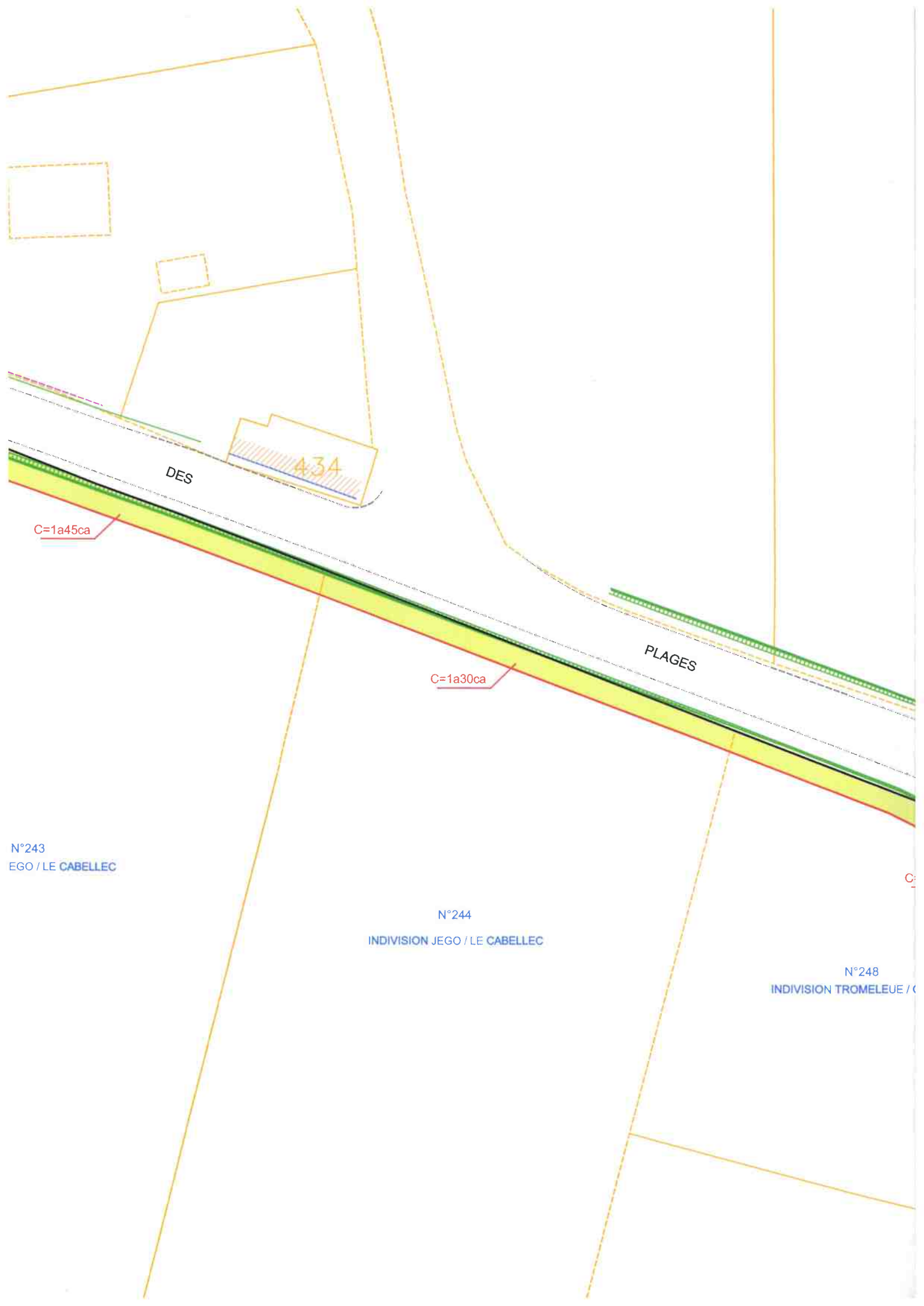


DIT

C=1a76ca

N°241
INDIVISION CADET

INDIVI



DES

434

C=1a45ca

PLAGES

C=1a30ca

N°243
EGO / LE CABELLEC

N°244
INDIVISION JEGO / LE CABELLEC

N°248
INDIVISION TROMELEUE / C



PLAGES

C=1a30ca

C=2a10ca

N°244

JEGO / LE CABELLEC

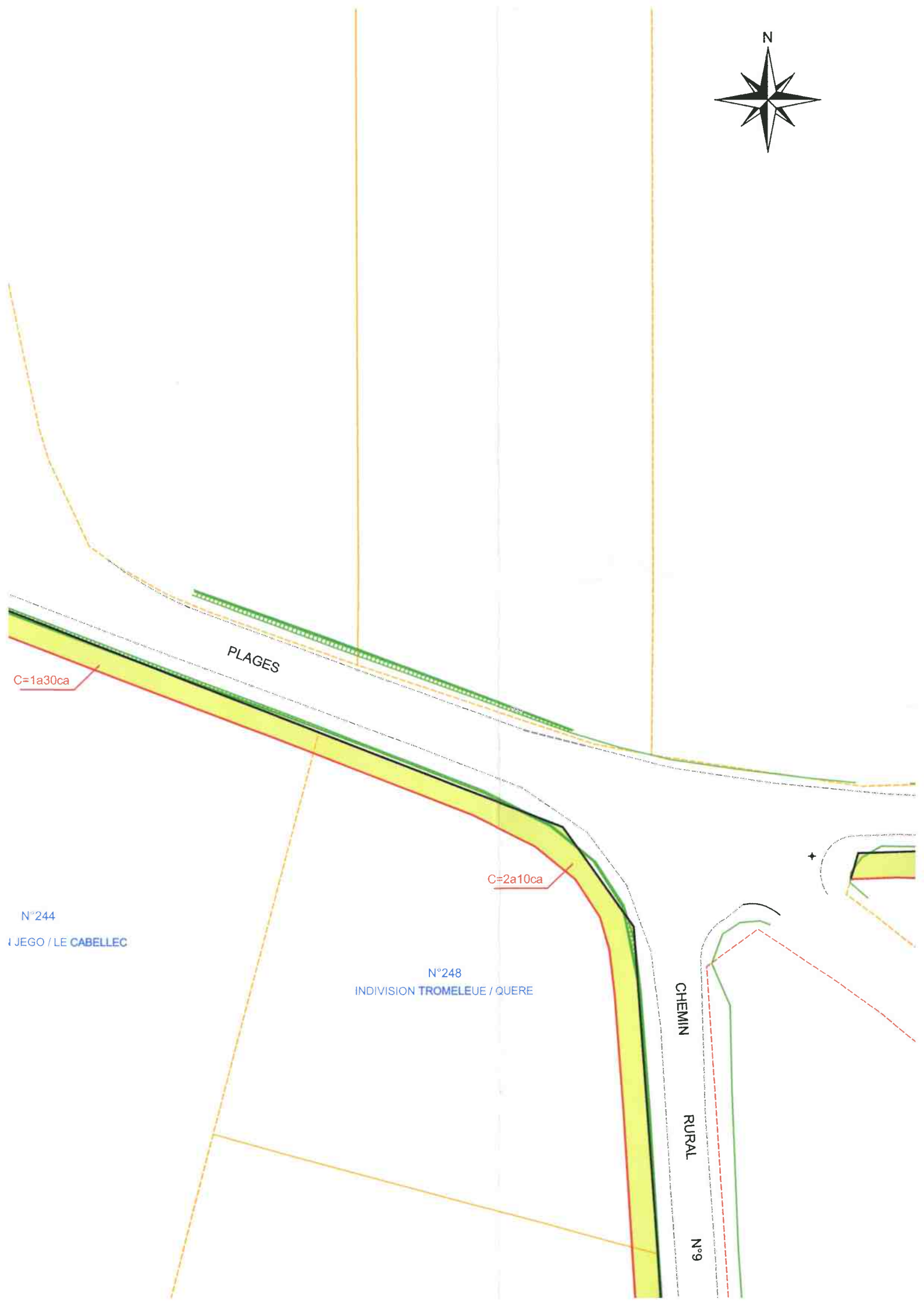
N°248

INDIVISION TROMELEUE / QUERE

CHEMIN

RURAL

N°9



DEPARTEMENT DU MORBIHAN
Commune de GROIX

Voie Communale n°6

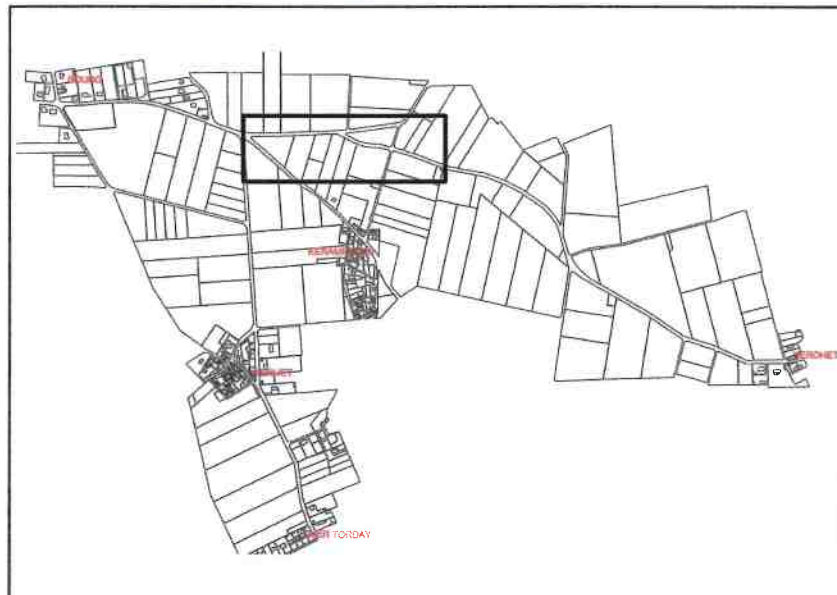
PLAN D'ALIGNEMENT
Projet soumis à enquête publique

Rattachement planimétrique:RGF 93 (CC 48)

PLANCHE N°2 (sur 7)

Echelle: 1/500

Sections ZD - ZE - ZK



Dressé le 07/06/2018

Par M.BEMELMANS et M.BELLAMY

Référence : O18-105

Validé par le Géomètre-Expert
Ordre des Géomètres-Experts

SELARL NICOLAS ASSOCIÉS

Successeurs du cabinet HUIBAN

13 rue du Sous-Marin Vénus - BP 656

56106 LORIENT Cedex

Tél. 02 97 21 01 03 - Fax 02 97 64 28 83



SELARL NICOLAS ASSOCIÉS

Géomètres-Experts - Urbaniste diplômé

Agence de LORIENT

13, Rue du Sous-Marin Vénus - 56100 LORIENT

Tel: 02 97 21 01 03

E-mail: lorient@sarnicolas.fr

VOIE

COMMUNALE

C=2a56ca

ROUTE

N°348

INDIVISION LANCO / NOEL / LE DREF

DÉPARTEMENTALE

ZK - N°148
M.GOURONC Ange

N°202

N°6

DIT

C=0a62ca

C=0a5ca

C=0a3ca

C=0a35ca

N°693
INDIVISION DJEBLI / RIBOUCHON

N°452
M. et Mme FORLINI René

N°454
M. et Mme JEGO Christian



DE

C=0a06ca

L'APÉRITIF











8.00

C=0a51ca

N°455
M. et Mme JEGO Jean

N°350
Indivision AGUILAR / YVON

LEGENDE:

-  Bord de chaussée
-  Rupture de pente
-  Application cadastrale - ZD (non bornée)
-  Application cadastrale - ZE (non bornée)
-  Application cadastrale - ZK (non bornée)
-  Station
-  Limite présumée de propriété de la personne publique (dans l'attente d'un arrêté de délimitation de la propriété des personnes publiques)
-  Limite du futur plan d'alignement (conformément au projet indiqué par la commune de Groix)
-  Emprise piste multi-usages bi-directionnelle sur les parcelles cadastrales (3.00m de large par rapport à l'alignement de l'ouvrage actuel ou de fait)
-  C= .. a .. ca Contenances cadastrales de l'emprise

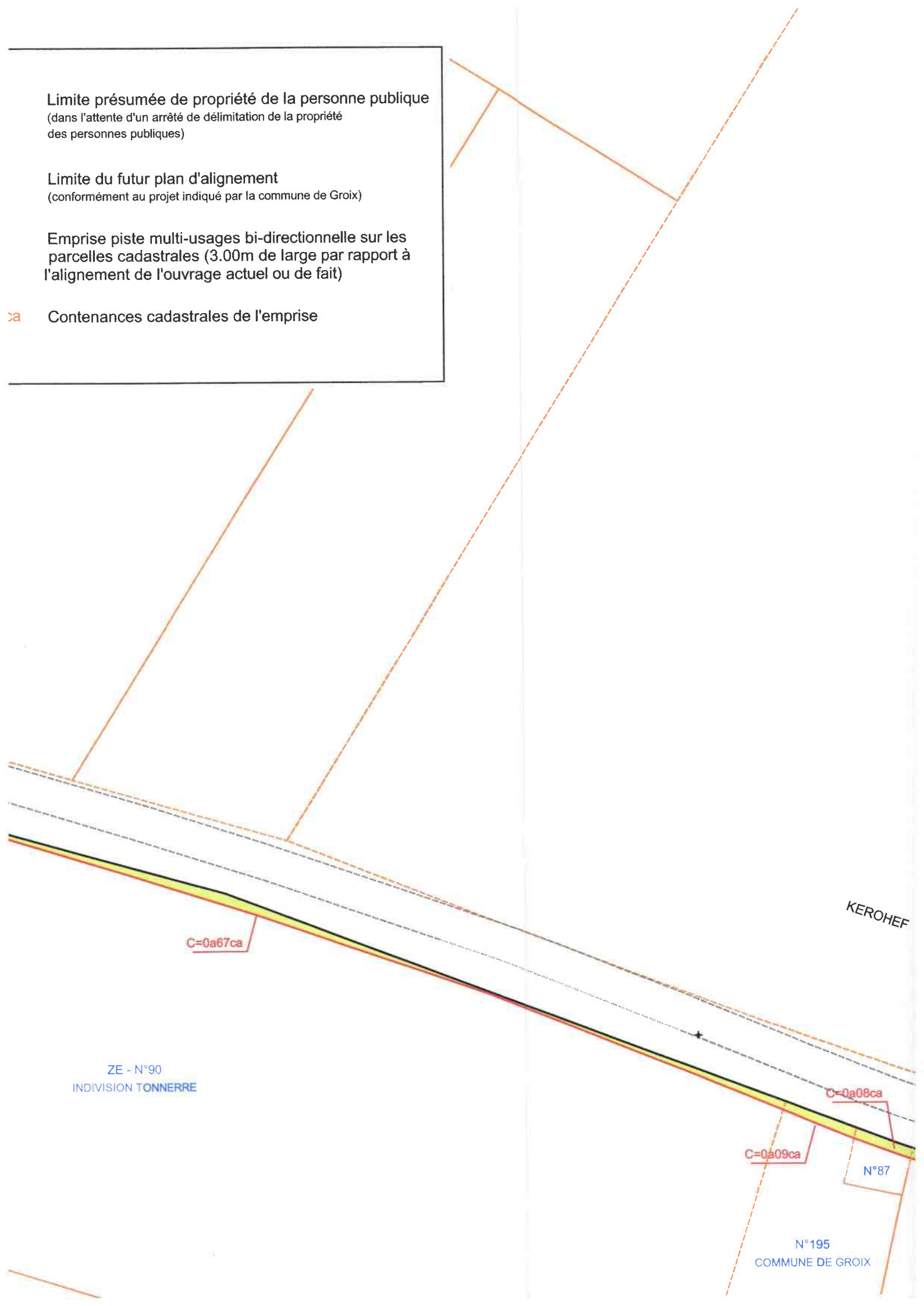


Limite présumée de propriété de la personne publique
(dans l'attente d'un arrêté de délimitation de la propriété
des personnes publiques)

Limite du futur plan d'alignement
(conformément au projet indiqué par la commune de Groix)

Emprise piste multi-usages bi-directionnelle sur les
parcelles cadastrales (3.00m de large par rapport à
l'alignement de l'ouvrage actuel ou de fait)

Contenances cadastrales de l'emprise



DEPARTEMENT DU MORBIHAN
Commune de GROIX

Voie Communale n°6

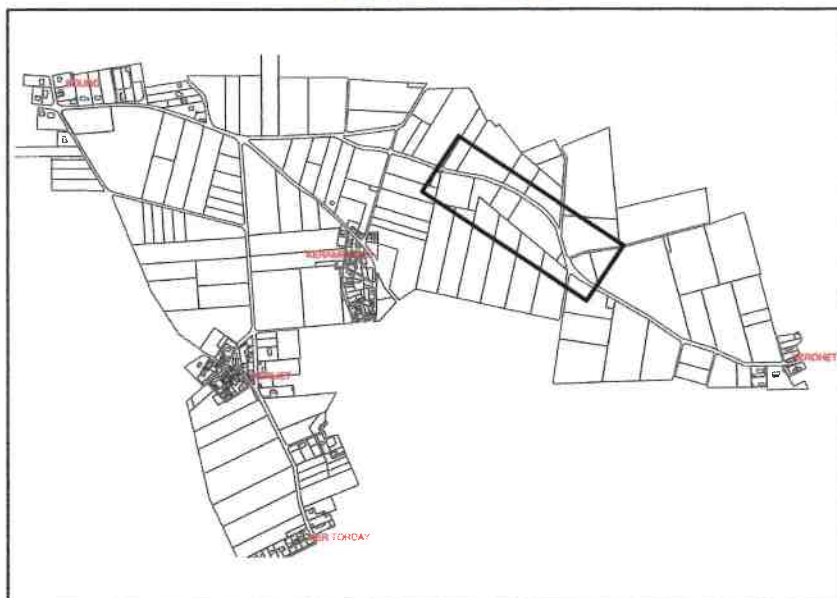
PLAN D'ALIGNEMENT
Projet soumis à enquête publique

Rattachement planimétrique: RGF 93 (CC 48)

PLANCHE N°3 (sur 7)

Echelle: 1/500

Section ZE



SELARL NICOLAS ASSOCIES

Géomètres-Experts - Urbaniste diplômé

Agence de **LORIENT**

13, Rue du Sous-Marin Vénus - 56100 LORIENT

Tel: 02 97 21 01 03

E-mail: lorient@sarlnicolas.fr

Dressé le 07/06/2018

Par M.BEMELMANS et M.BELLAMY

Référence : O18-105

Validé par le Géomètre-Expert

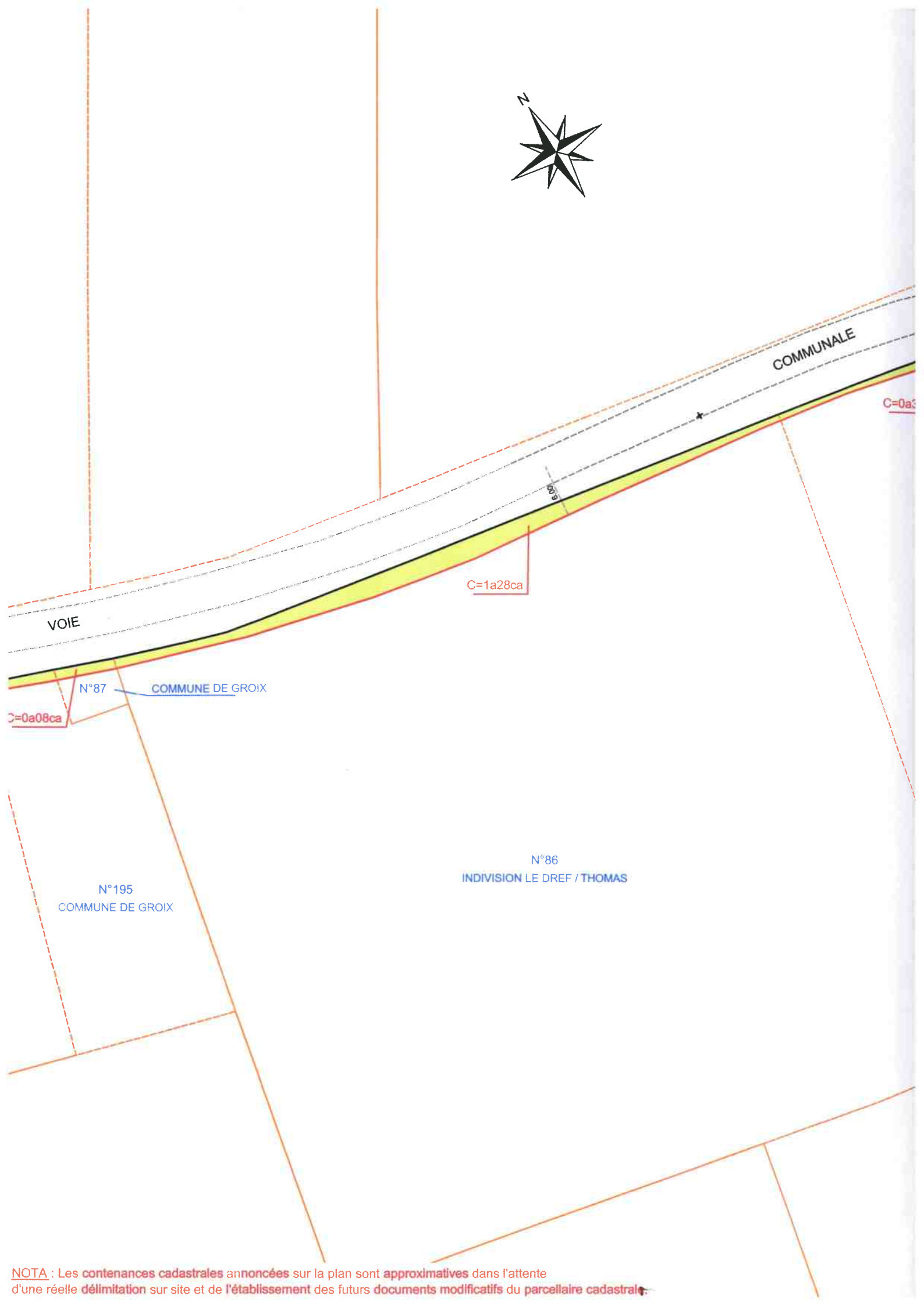
SELARL NICOLAS ASSOCIES

Successieurs du cabinet HUIBAN

13 rue du Sous-Marin Vénus - BP 656

56106 LORIENT Cedex

Tel. 02 97 21 01 03 - Fax 02 97 64 28 83



VOIE

COMMUNALE

C=0a3

C=1a28ca

5.00

N°87

COMMUNE DE GROIX

C=0a08ca

N°86

INDIVISION LE DREF / THOMAS

N°195

COMMUNE DE GROIX

NOTA : Les contenances cadastrales annoncées sur la plan sont approximatives dans l'attente d'une réelle délimitation sur site et de l'établissement des futurs documents modificatifs du parcellaire cadastral.



DIT

N°6

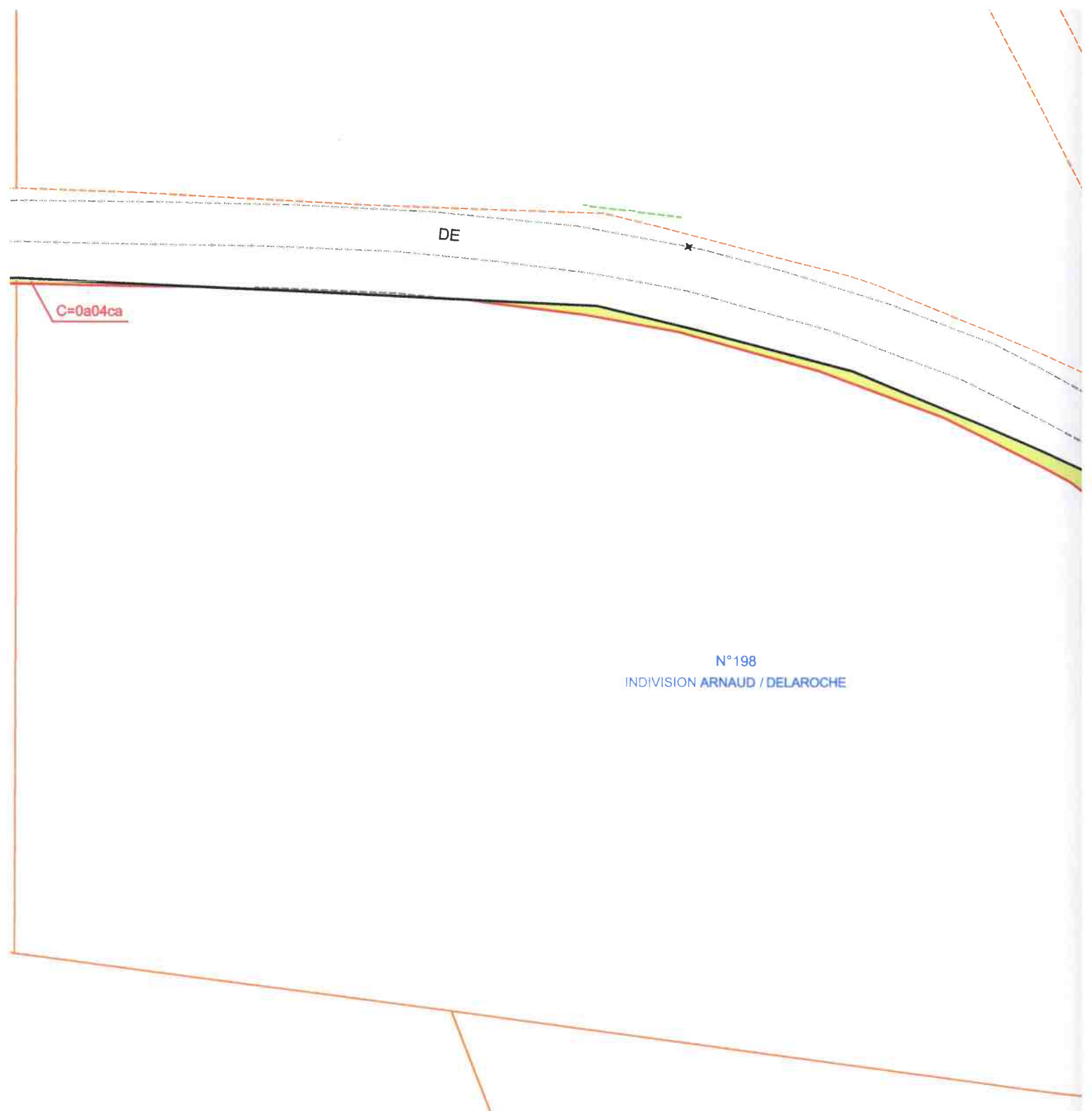
C=0a38ca

36ca

N°196
M.CALLOCH Joseph

N°197
M. STEPHANT Jacob

LEC



LEGE:

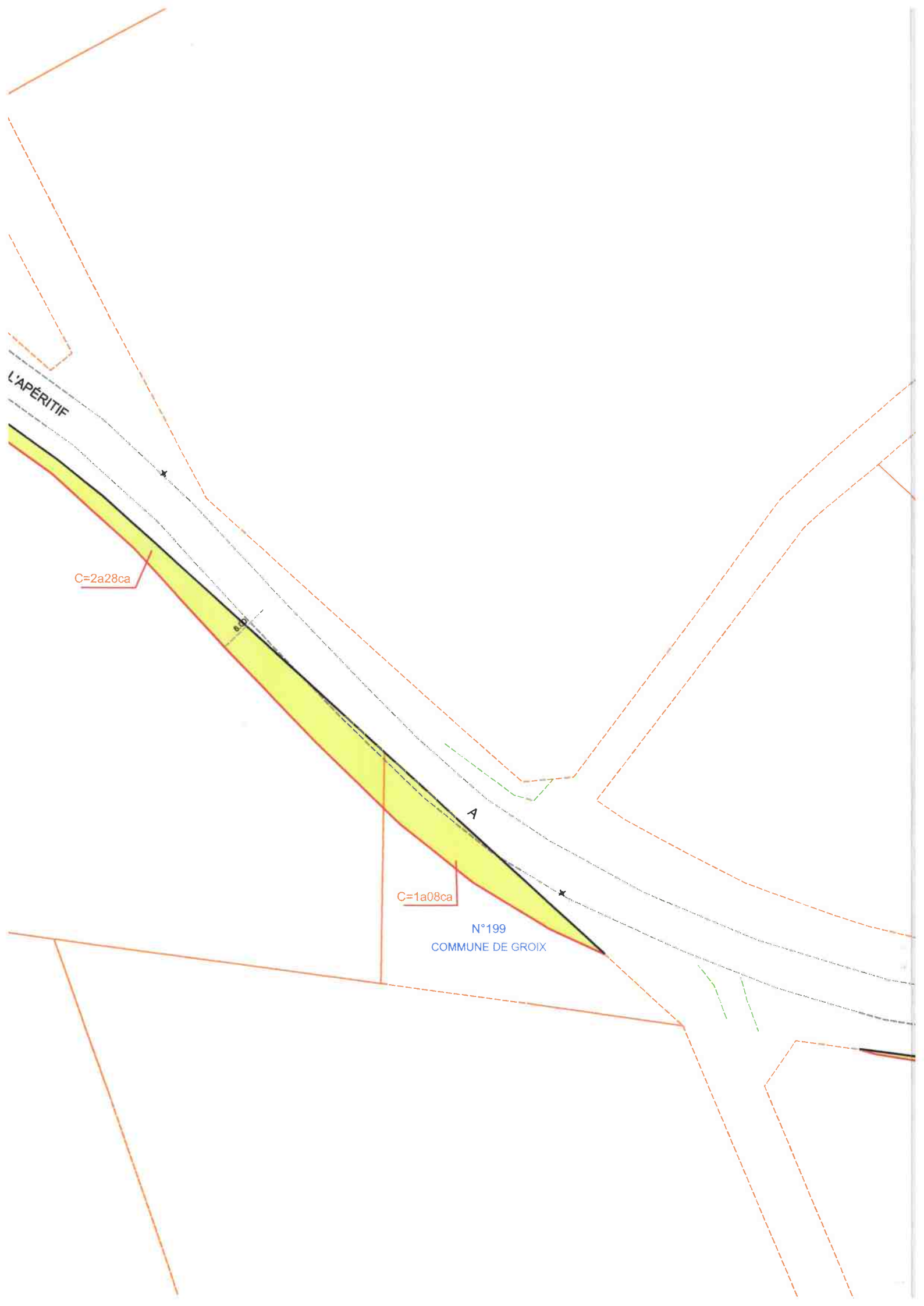
	Bord de chaussée		Limite présumée de propriété de la personne publique (dans l'attente d'un arrêté de délimitation de la propriété des personnes publiques)
	Bord de haie		Limite du futur plan d'alignement (conformément au projet indiqué par la commune de Groix)
	Nature de sol		Emprise piste multi-usages bi-directionnelle sur les parcelles cadastrales (3.00m de large par rapport à l'alignement de l'ouvrage actuel ou de fait)
	Rupture de pente		C= .. a .. ca Contenances cadastrales de l'emprise
	Application cadastrale - ZE (non bornée)		
	Station		

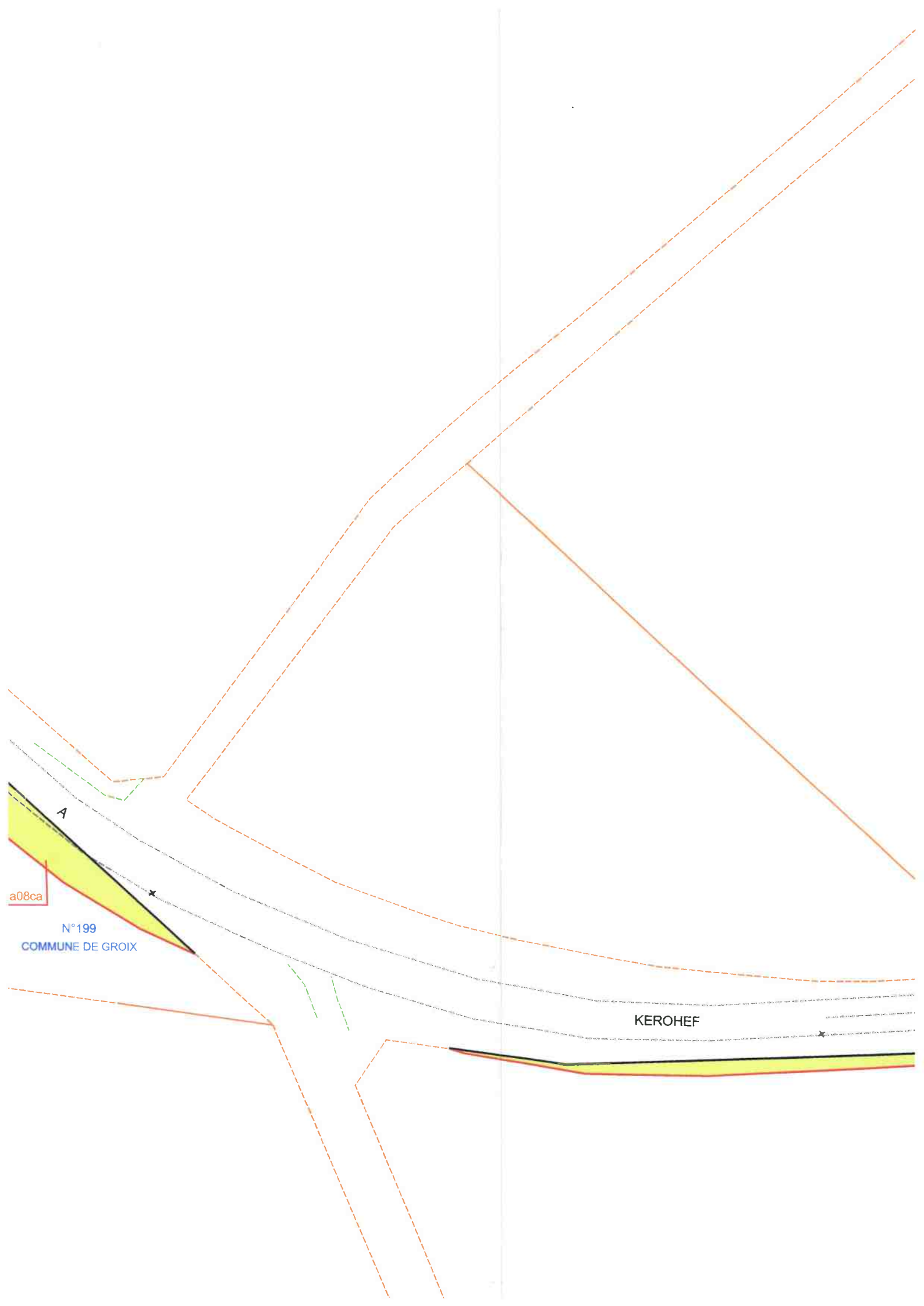
L'APÉRITIF

C=2a28ca

C=1a08ca

N°199
COMMUNE DE GROIX





a08ca

N°199
COMMUNE DE GROIX

KEROHEF

DEPARTEMENT DU MORBIHAN
Commune de GROIX

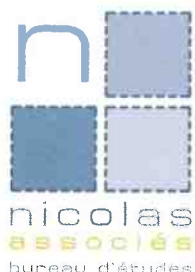
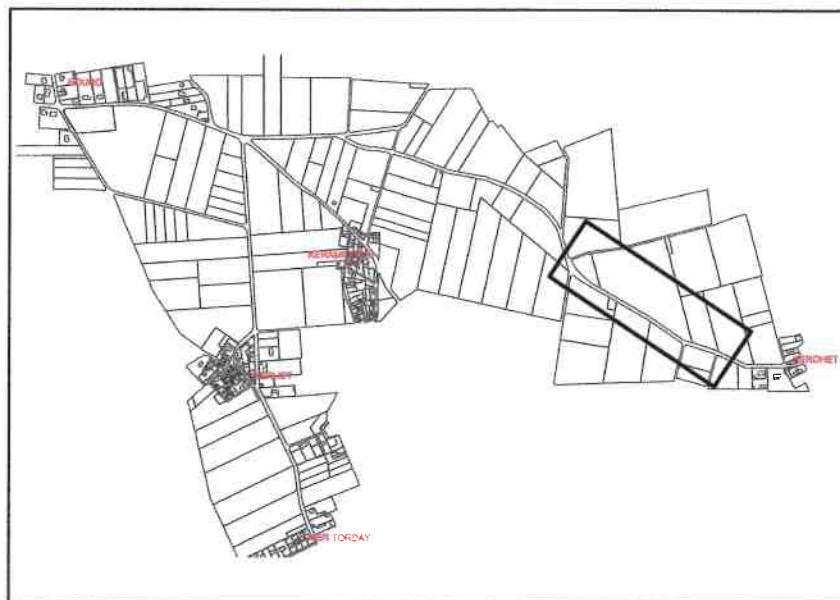
Voie Communale n°6

PLAN D'ALIGNEMENT
Projet soumis à enquête publique

Rattachement planimétrique:RGF 93 (CC 48)

PLANCHE N°4 (sur 7)

Echelle: 1/500
Section ZE



SELARL NICOLAS ASSOCIES

Géomètres-Experts - Urbaniste diplômé

Agence de **LORIENT**

13, Rue du Sous-Marin Vénus - 56100 LORIENT

Tel: 02 97 21 01 03

E-mail: lorient@sarlnicolas.fr

Dressé le 07/06/2018

Par M.BEMELMANS et M.BELLAMY

Référence : O18-105

Validé par le Géomètre-Expert












SELARL NICOLAS ASSOCIES

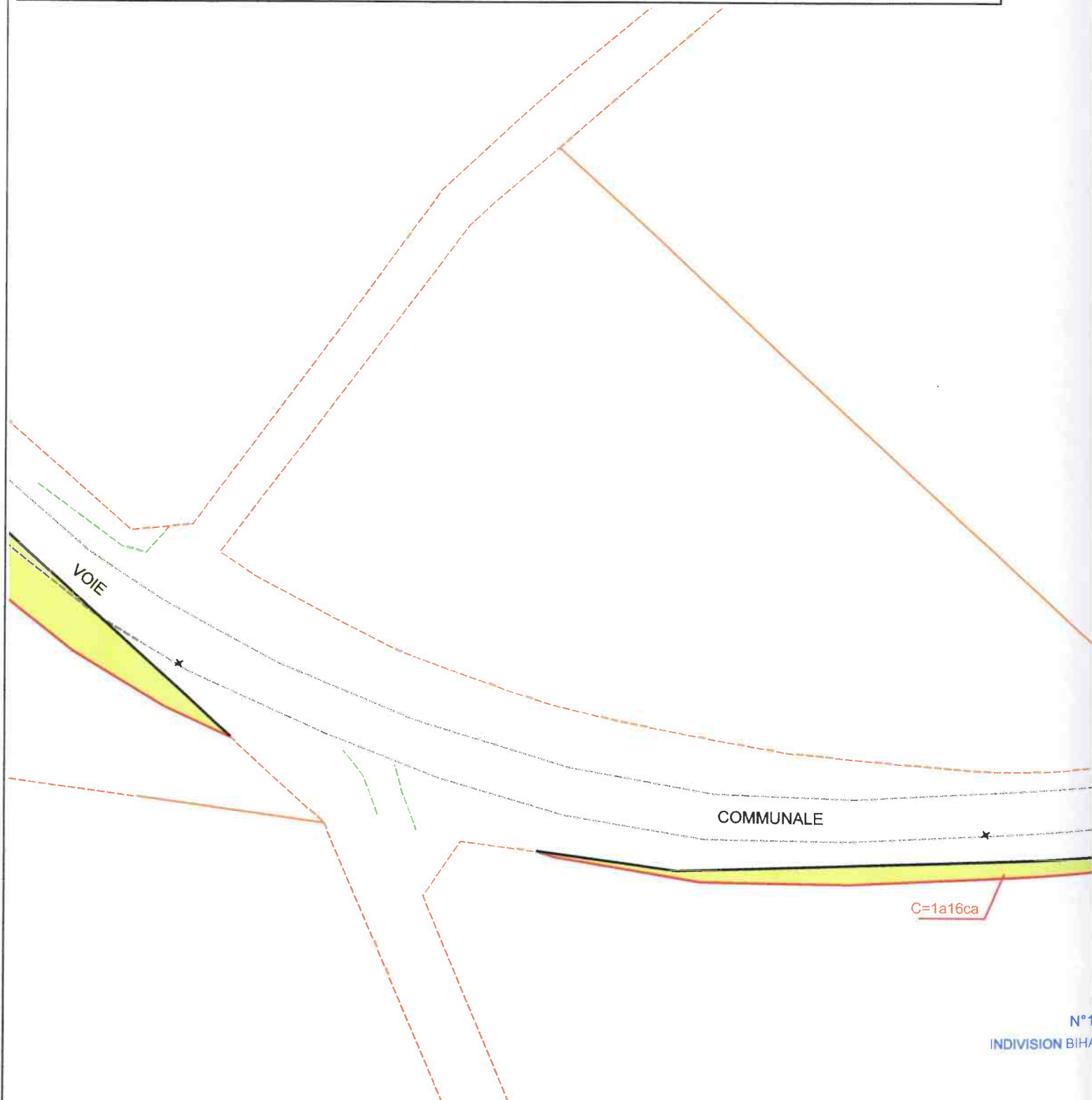
Successeurs du cabinet HUIBAN

13 rue du Sous-Marin Vénus - BP 656
56106 LORIENT Cedex

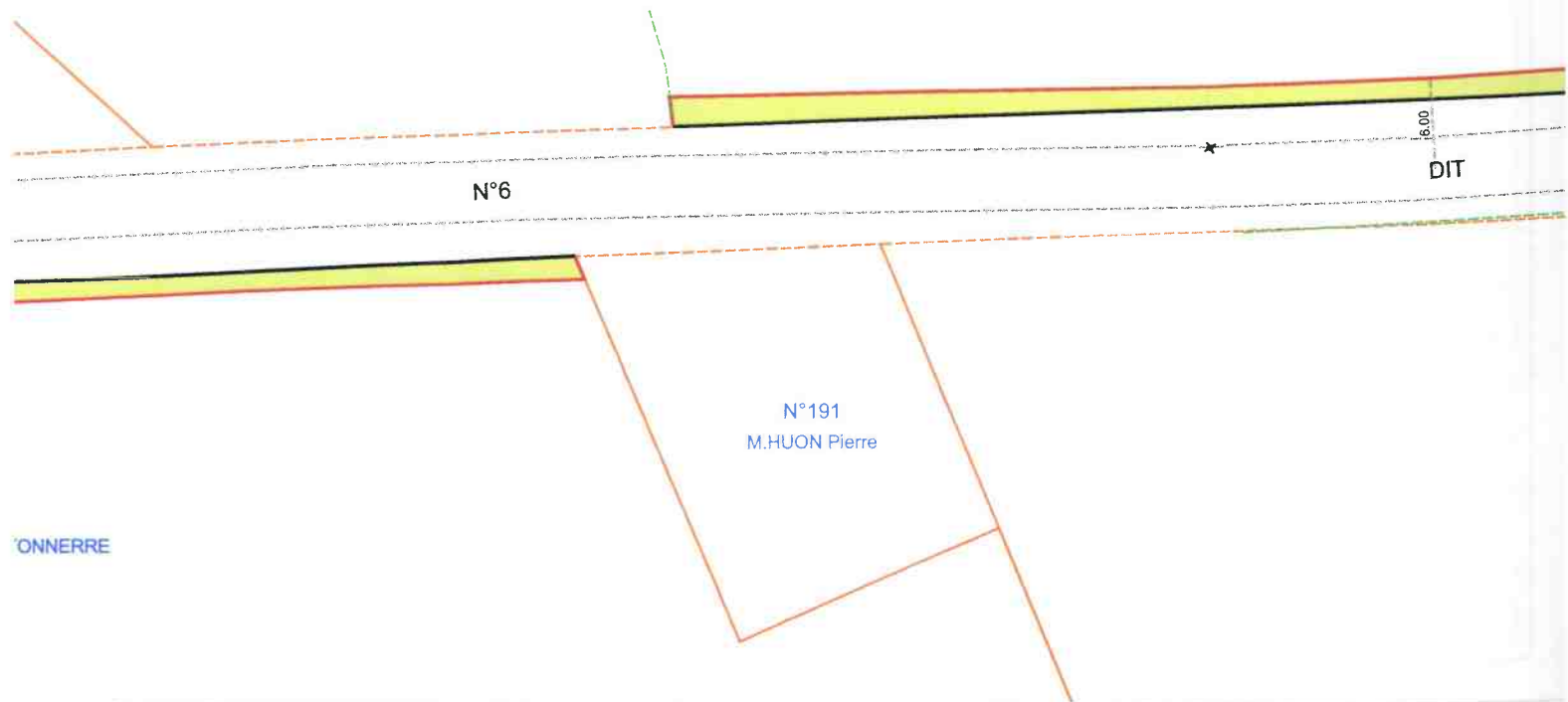
Tél. 02 97 21 01 03 - Fax 02 97 64 28 83

LEGENDE:

- | | | | |
|--|---|---|---|
|  | Bord de chaussée |  | Limite présumée de propriété de la personne publique
(dans l'attente d'un arrêté de délimitation de la propriété des personnes publiques) |
|  | Bord de haie |  | Limite du futur plan d'alignement
(conformément au projet indiqué par la commune de Groix) |
|  | Rupture de pente |  | Emprise piste multi-usages bi-directionnelle sur les parcelles cadastrales (3.00m de large par rapport à l'alignement de l'ouvrage actuel ou de fait) |
|  | Application cadastrale - ZE
(non bornée) |  | Contenances cadastrales de l'emprise |
|  | Application cadastrale - ZI
(non bornée) | | |
|  | Application cadastrale - ZH
(non bornée) | | |
|  | Station | | |



NOTA : Les **contenances cadastrales annoncées** sur la plan sont **approximatives** dans l'attente d'une réelle **délimitation** sur site et de l'établissement des futurs **documents modificatifs** du **parcellaire cadastral**.

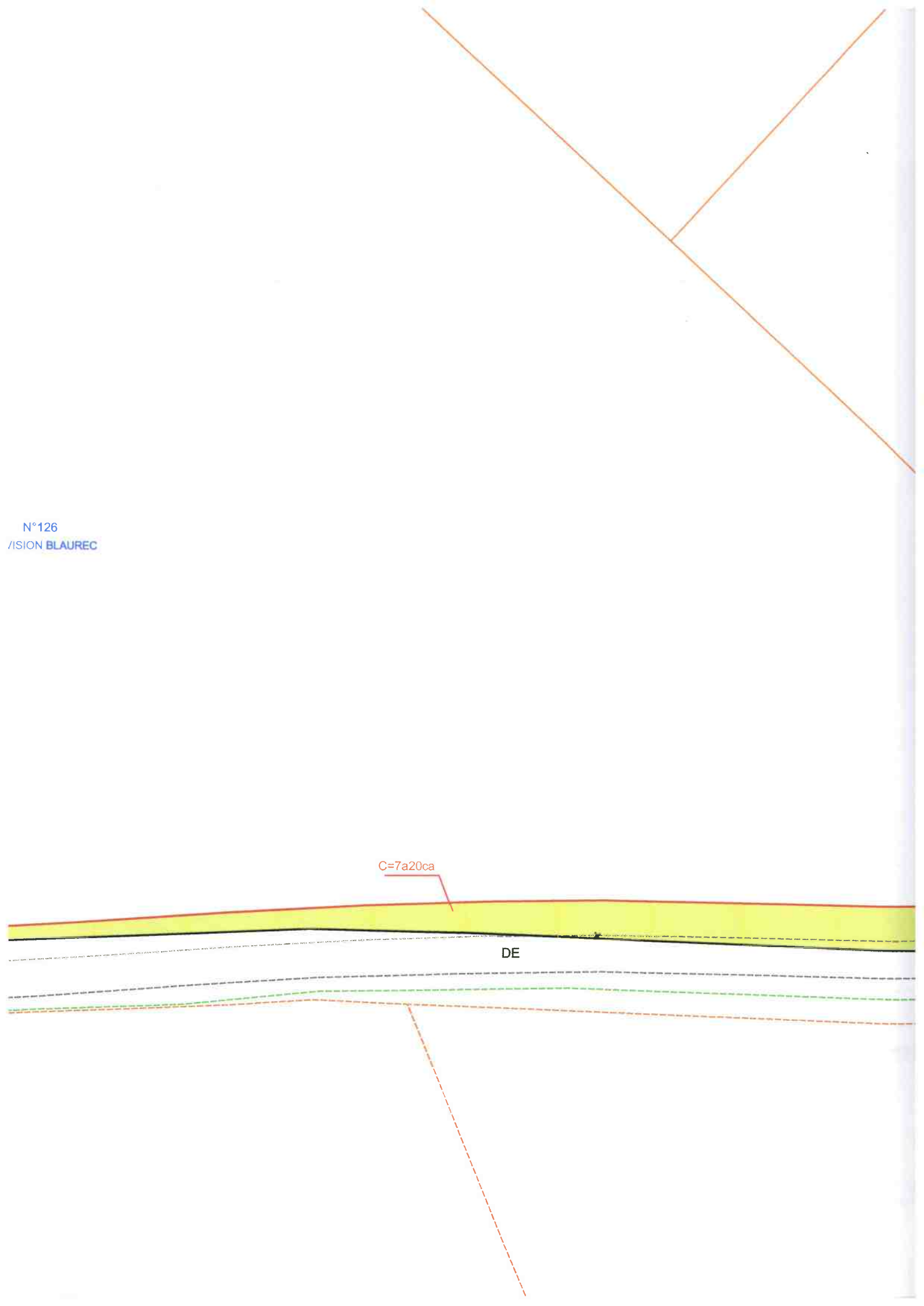


ONNERRE

N°126
VISION BLAUREC

C=7a20ca

DE



N°109
Mme BOUSSIÈRES Andrée

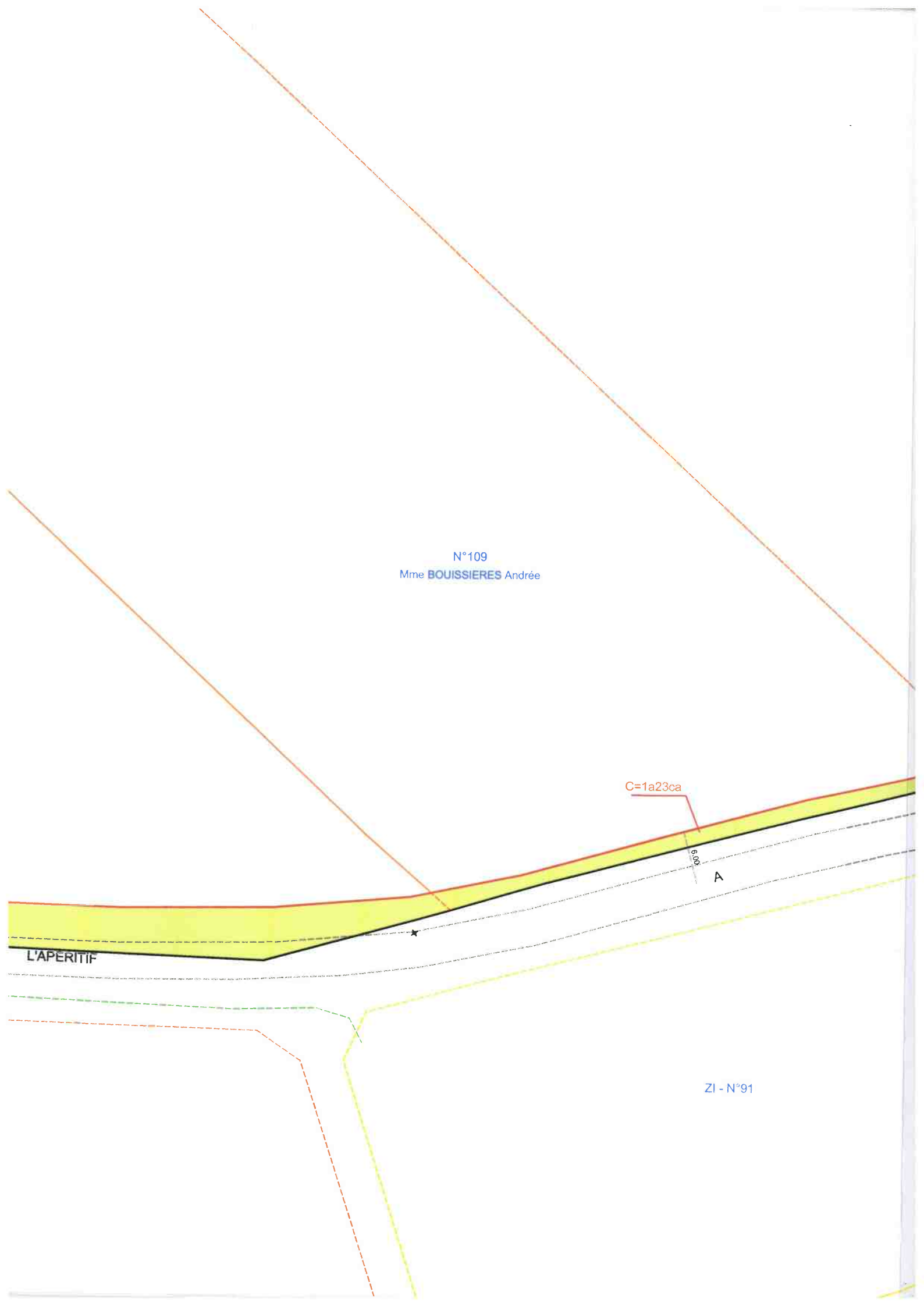
C=1a23ca

500

A

L'APERITIF

ZI - N°91



N°110
INDIVISION LE BORGNE

N°109
ne BOUSSIÈRES Andrée

C=0a28ca

C=1a23ca

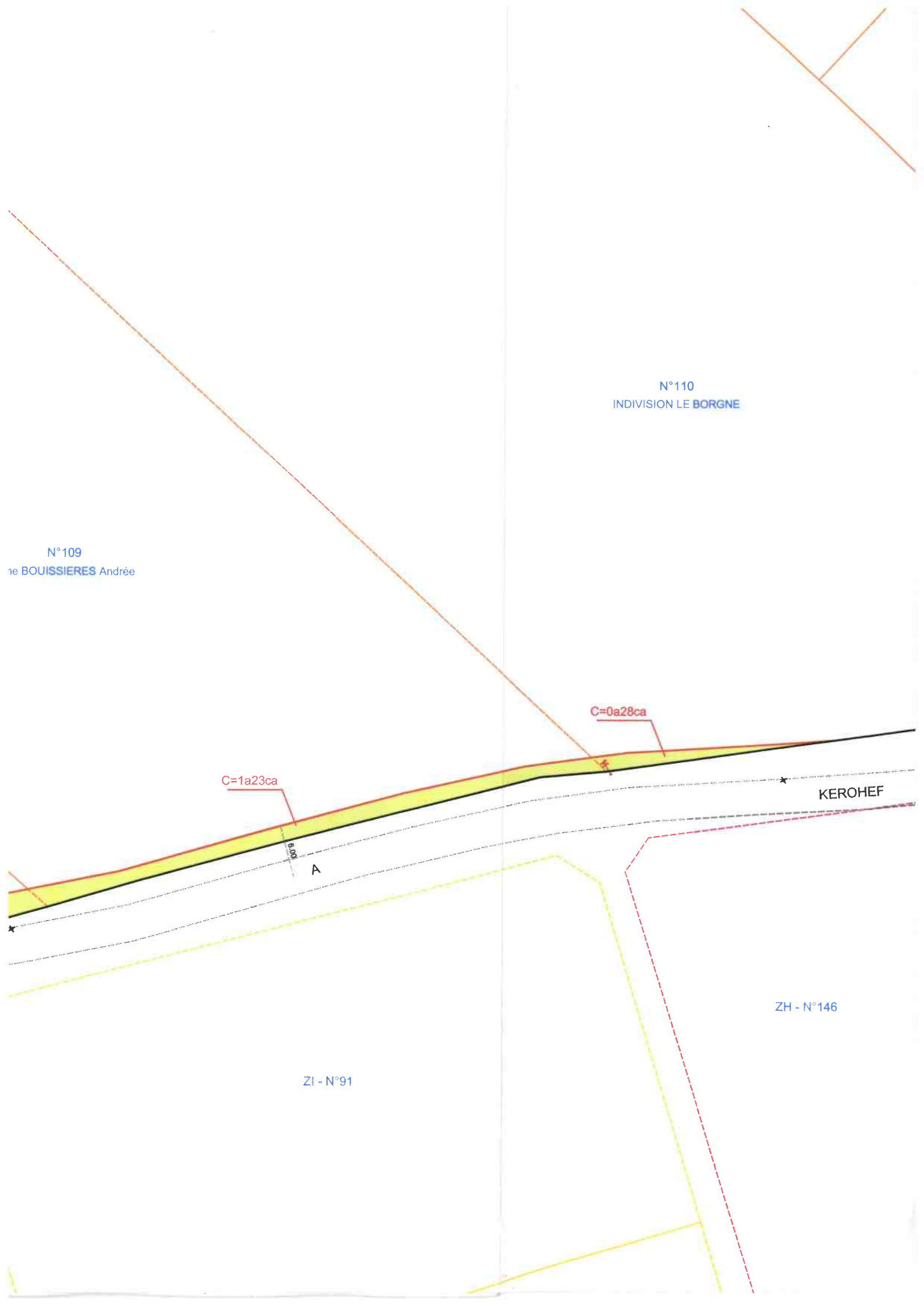
8,00

A

KEROHEF

ZH - N°146

ZI - N°91



DEPARTEMENT DU MORBIHAN
Commune de GROIX

Voie Communale n°6

PLAN D'ALIGNEMENT
Projet soumis à enquête publique

Rattachement planimétrique:RGF 93 (CC 48)

PLANCHE N°5 (sur 7)

Echelle: 1/500

Section ZE



SELARL NICOLAS ASSOCIES

Géomètres-Experts - Urbaniste diplômé

Agence de **LORIENT**

13, Rue du Sous-Marin Vénus - 56100 LORIENT

Tel: 02 97 21 01 03

E-mail: lorient@sarnicolas.fr

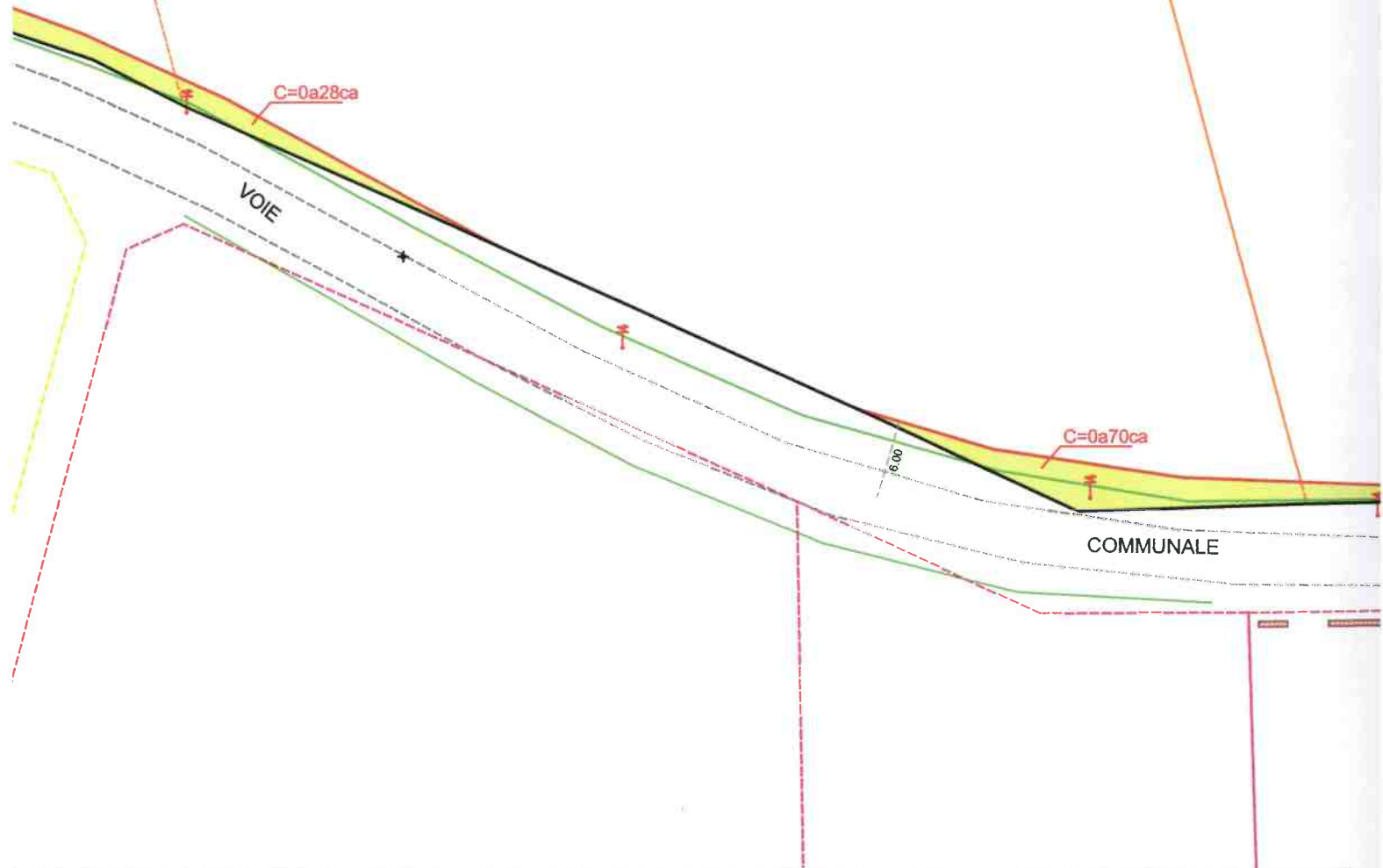
Dressé le 07/06/2018

Par M.BEMELMANS et M.BELLAMY











Référence : O18-105

Validé par le Géomètre-Expert
Ordre des Géomètres-Experts
SELARL NICOLAS ASSOCIES
Successeurs du cabinet HUIBAN
13 rue du Sous-Marin Vénus - BP 656
56106 LORIENT Cedex
Tél. 02 97 21 01 03 - Fax 02 97 64 28 83

N°110
INDIVISION LE BORGNE



LEGENDE:

- | | | | |
|--|---|---|---|
|  | Bord de chaussée |  | Limite présumée de propriété de la personne publique
(dans l'attente d'un arrêté de délimitation de la propriété
des personnes publiques) |
|  | Mur |  | Limite du futur plan d'alignement
(conformément au projet indiqué par la commune de Groix) |
|  | Rupture de pente |  | Emprise piste multi-usages bi-directionnelle sur les
parcelles cadastrales |
|  | Application cadastrale - ZE
(non bornée) | | |
|  | Application cadastrale - ZH
(non bornée) | | |
|  | Station | | |
| | |  | Contenances cadastrales de l'emprise |

NOTA : Les contenances cadastrales annoncées sur le plan sont **approximatives** dans l'attente d'une réelle **délimitation** sur site et de l'établissement des futurs **documents modificatifs** du **parcellaire cadastral**.

N°113
M.HUON Pierre

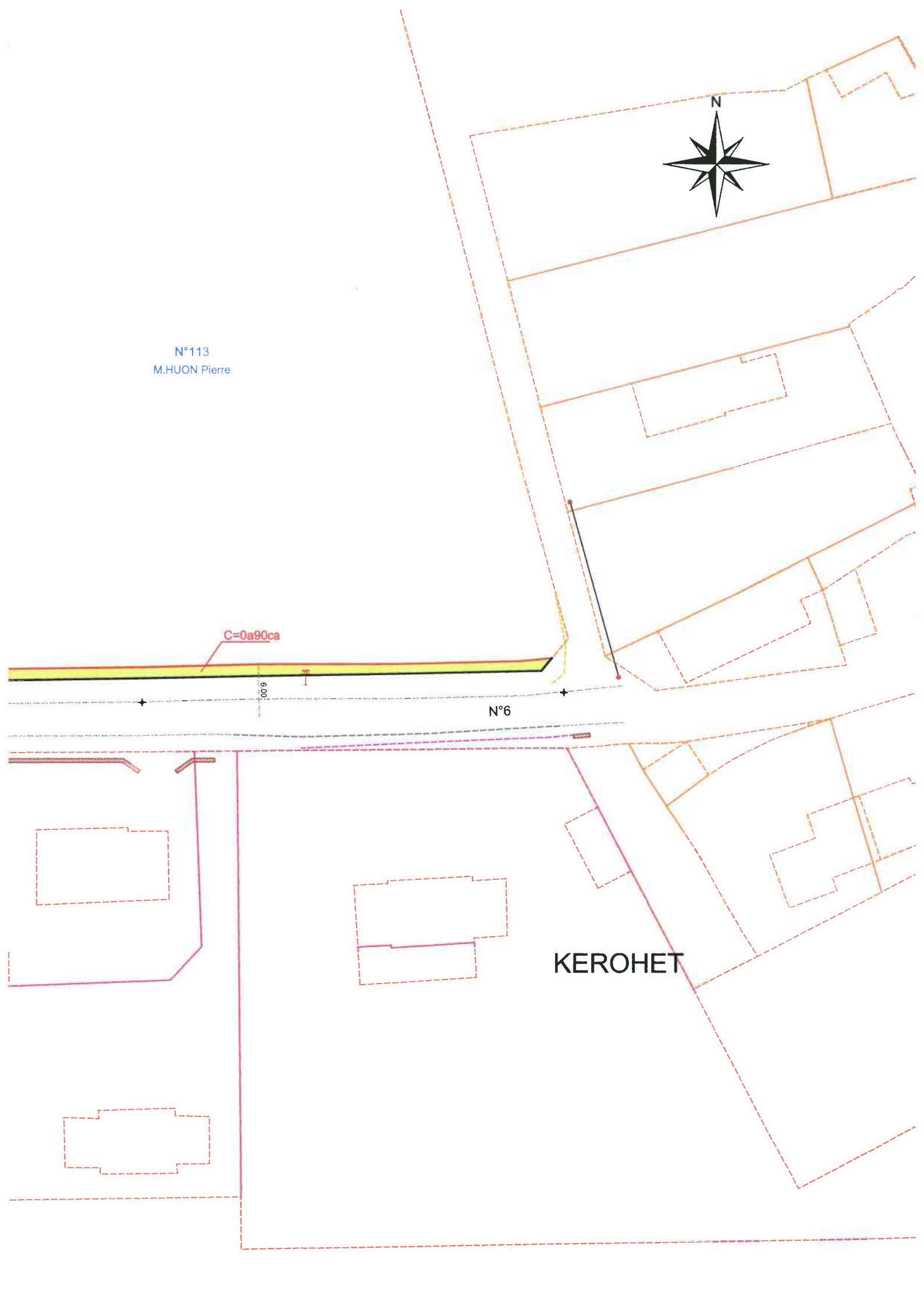


C=0a90ca

6.00

N°6

KEROHET



DEPARTEMENT DU MORBIHAN
Commune de GROIX

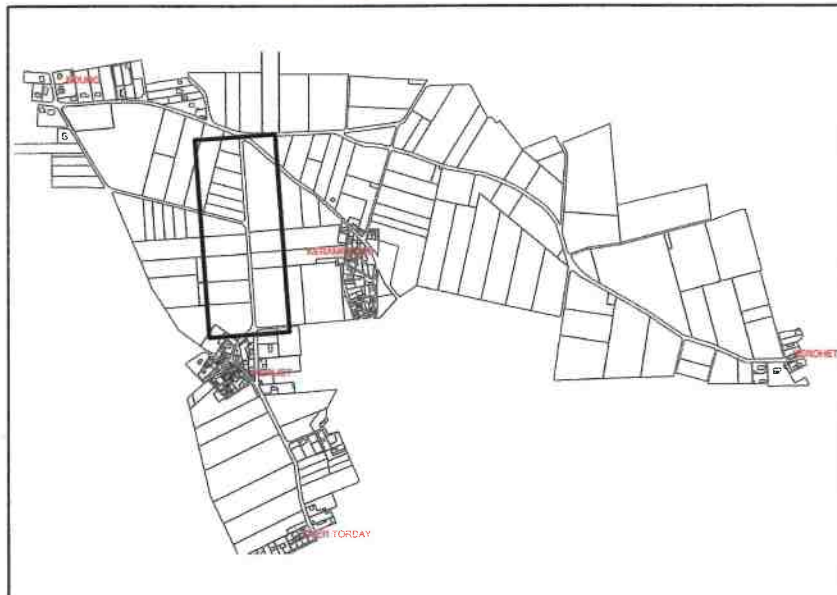
Voie Communale n°6

PLAN D'ALIGNEMENT
Projet soumis à enquête publique

Rattachement planimétrique: RGF 93 (CC 48)

PLANCHE N°6 (sur 7)

Echelle: 1/500
Section ZD - ZK



Dressé le 07/06/2018

Par M.BEMELMANS et M.BELLAMY

Référence : O18-105

Validé par le Géomètre-Expert

SELARL NICOLAS ASSOCIES

Successeurs du cabinet HUIBAN

13 rue du Sous-Marin Vénus - BP 656

56105 LORIENT Cedex

Tél. 02 97 21 01 03 Fax 02 97 64 28 83



SELARL NICOLAS ASSOCIES

Géomètres-Experts - Urbaniste diplômé






Agence de LORIENT

13, Rue du Sous-Marin Vénus - 56100 LORIENT

Tel: 02 97 21 01 03

E-mail: lorient@sarfnicolas.fr

LEGENDE:

-  Bord de c
-  Rupture c
-  Applicatic (non borné)
-  Applicatic (non borné)
-  Station

CHEMIN

3,00

C=1a23ca

C=1a08ca

N°248

INDIVISION TROMELEUE / QUERE




N°247

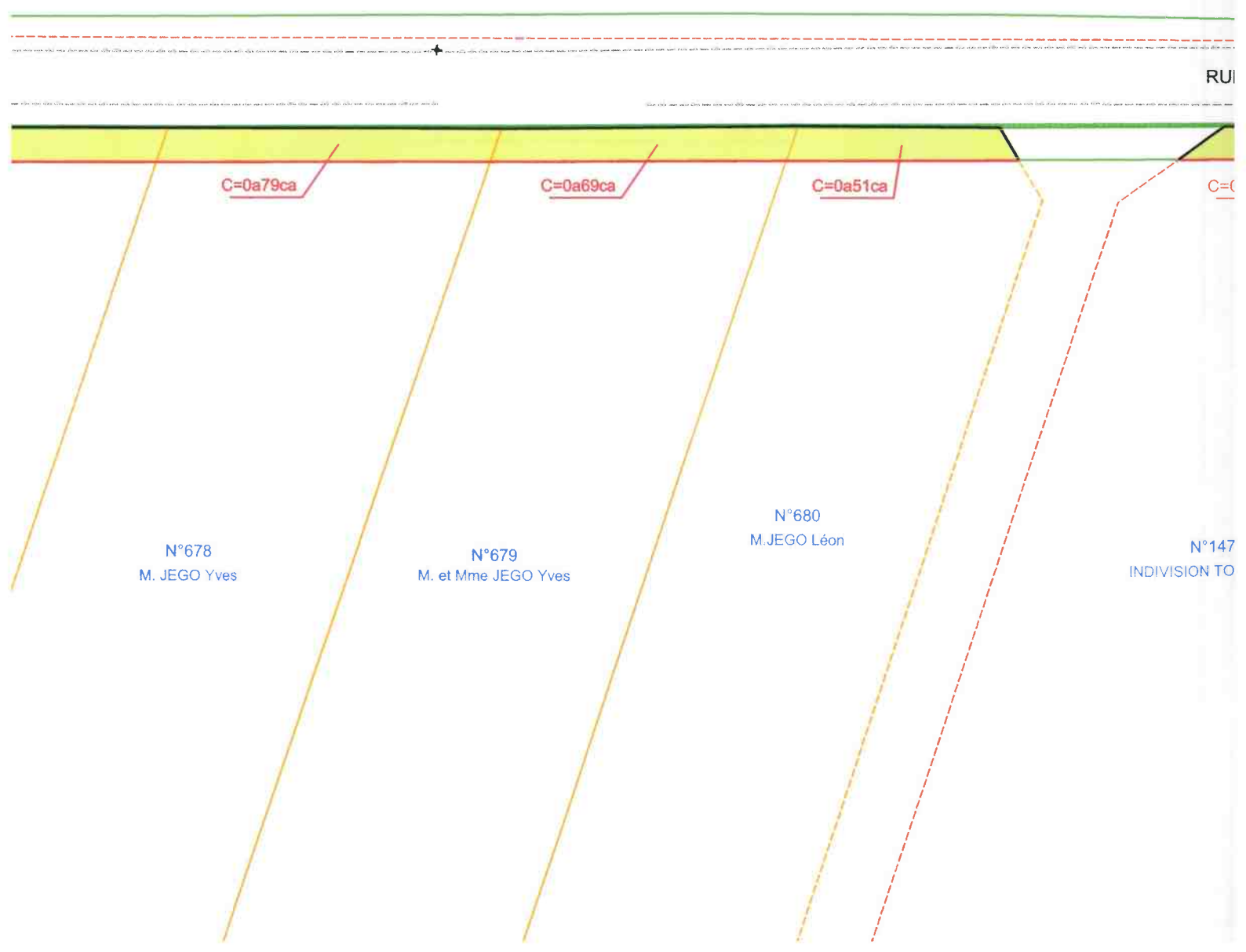
INDIVISION GRALL

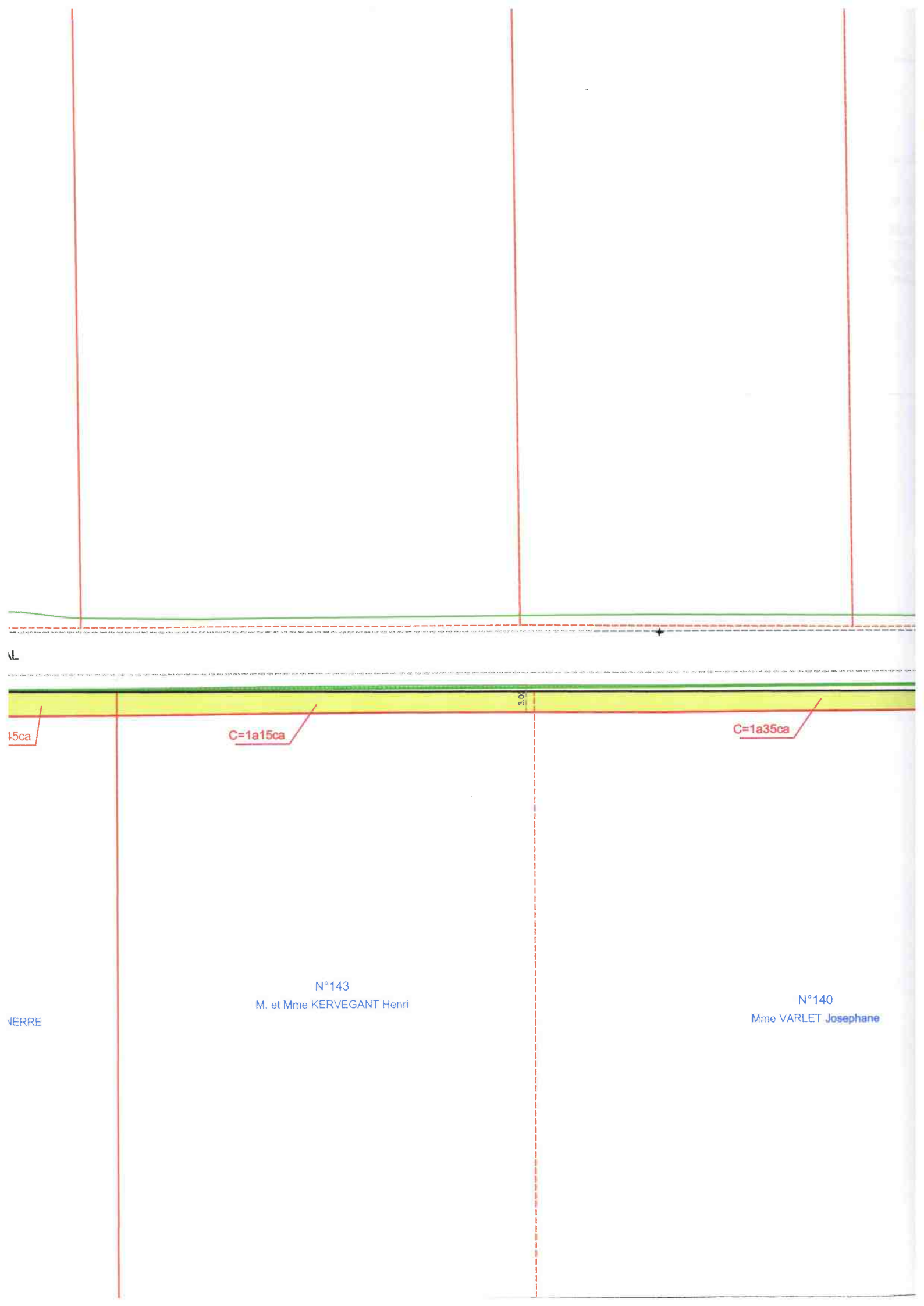
N°246

INDIVISION DEL DIN / TRISTANT-BARON

NOTA: Les contenances cadastrales annoncées sur la plan sont approximatives dans l'attente d'une réelle délimitation sur site et de l'établissement des futurs documents modificatifs du parcellaire cadastral.

issée		Limite présumée de propriété de la personne publique (dans l'attente d'un arrêté de délimitation de la propriété des personnes publiques)
ente		Limite du futur plan d'alignement (conformément au projet indiqué par la commune de Groix)
adastrale - ZD		Emprise piste multi-usages bi-directionnelle sur les parcelles cadastrales (3.00m de large par rapport à l'alignement de l'ouvrage actuel ou de fait)
adastrale - ZK		
	C= .. a .. ca	Contenances cadastrales de l'emprise





AL

15ca

C=1a15ca

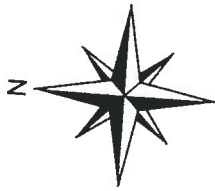
C=1a35ca

3.00

N°143
M. et Mme KERVEGANT Henri

N°140
Mme VARLET Josephane

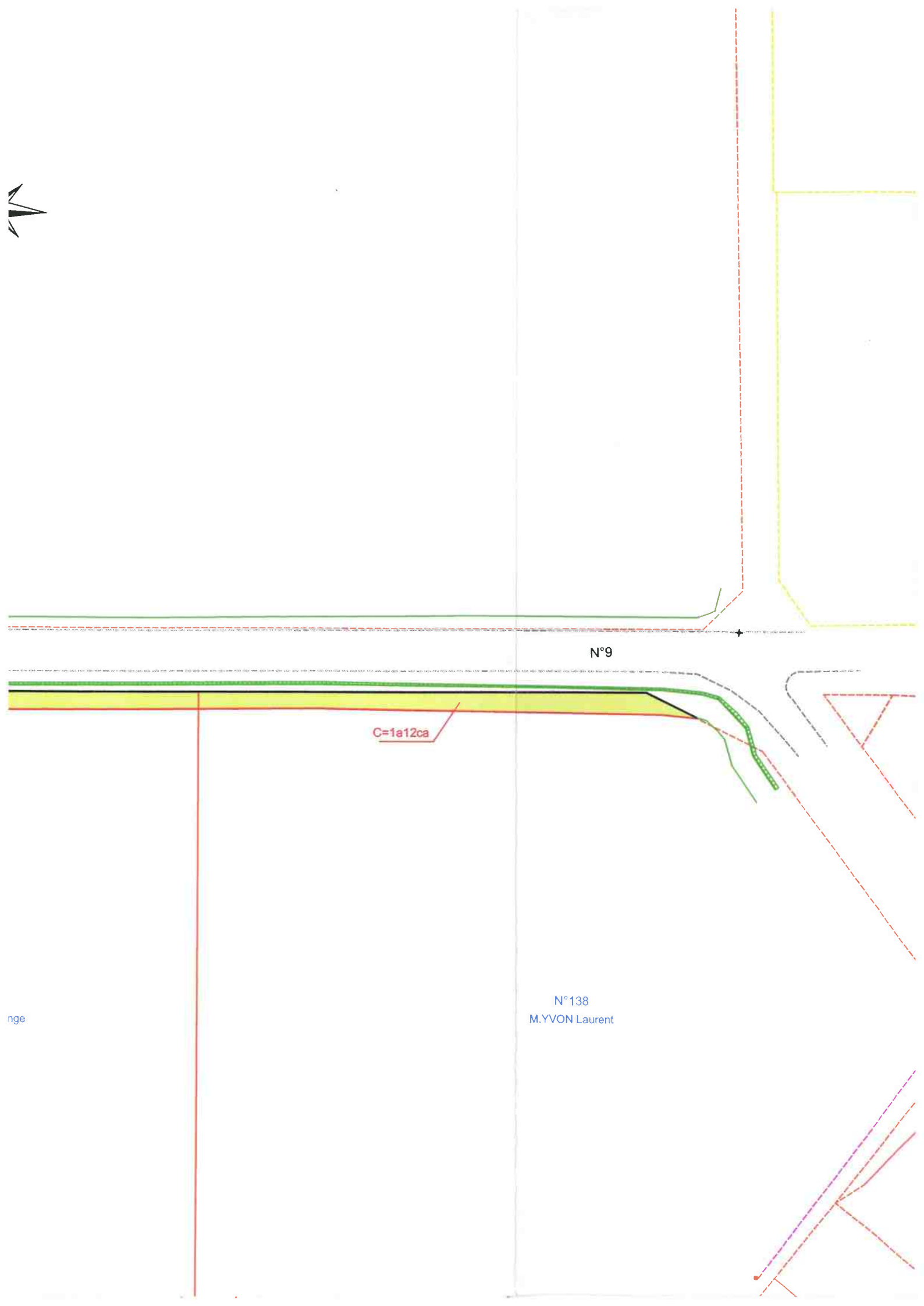
VERRE



C=1a06ca

C=1a12ca

N°139
M.GOURONC Ange



N°9

C=1a12ca

N°138
M.YVON Laurent

nge

DEPARTEMENT DU MORBIHAN
Commune de GROIX

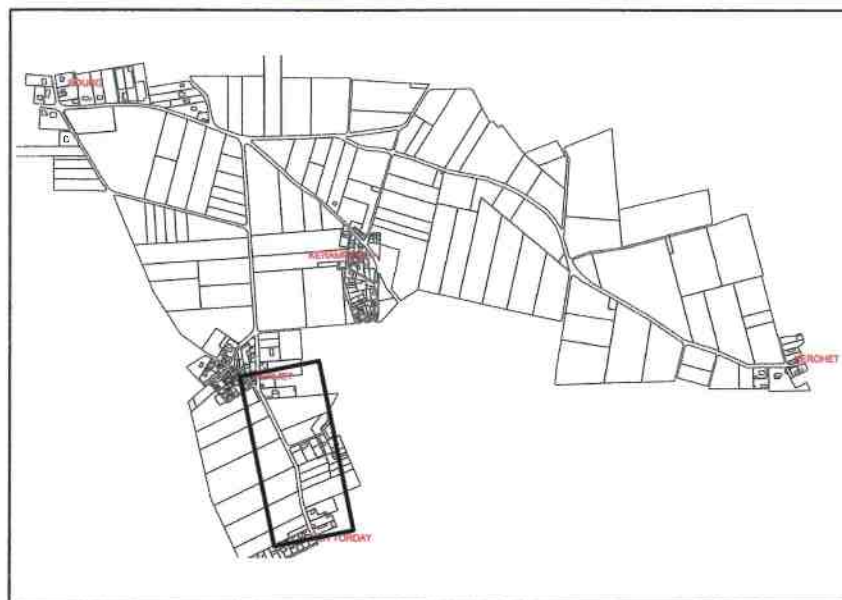
Voie Communale n°6

PLAN D'ALIGNEMENT
Projet soumis à enquête publique

Rattachement planimétrique: RGF 93 (CC 48)

PLANCHE N°7 (sur 7)

Echelle: 1/500
Section ZD - ZK



Dressé le 07/06/2018

Par M.BEMELMANS et M.BELLAMY

Référence : O18-105

Validé par le Géomètre-Expert

Grâce des Géomètres-Experts
SELARL NICOLAS ASSOCIES

Successeurs du cabinet HUIBAN

13 rue du Sous-Marin Vénus - BP 656

56106 LORIENT Cedex

Tél. 02 97 21 01 03 - Fax 02 97 64 28 83



SELARL NICOLAS ASSOCIES

Géomètres-Experts - Urbaniste diplômé

Agence de **LORIENT**








13, Rue du Sous-Marin Vénus - 56100 LORIENT

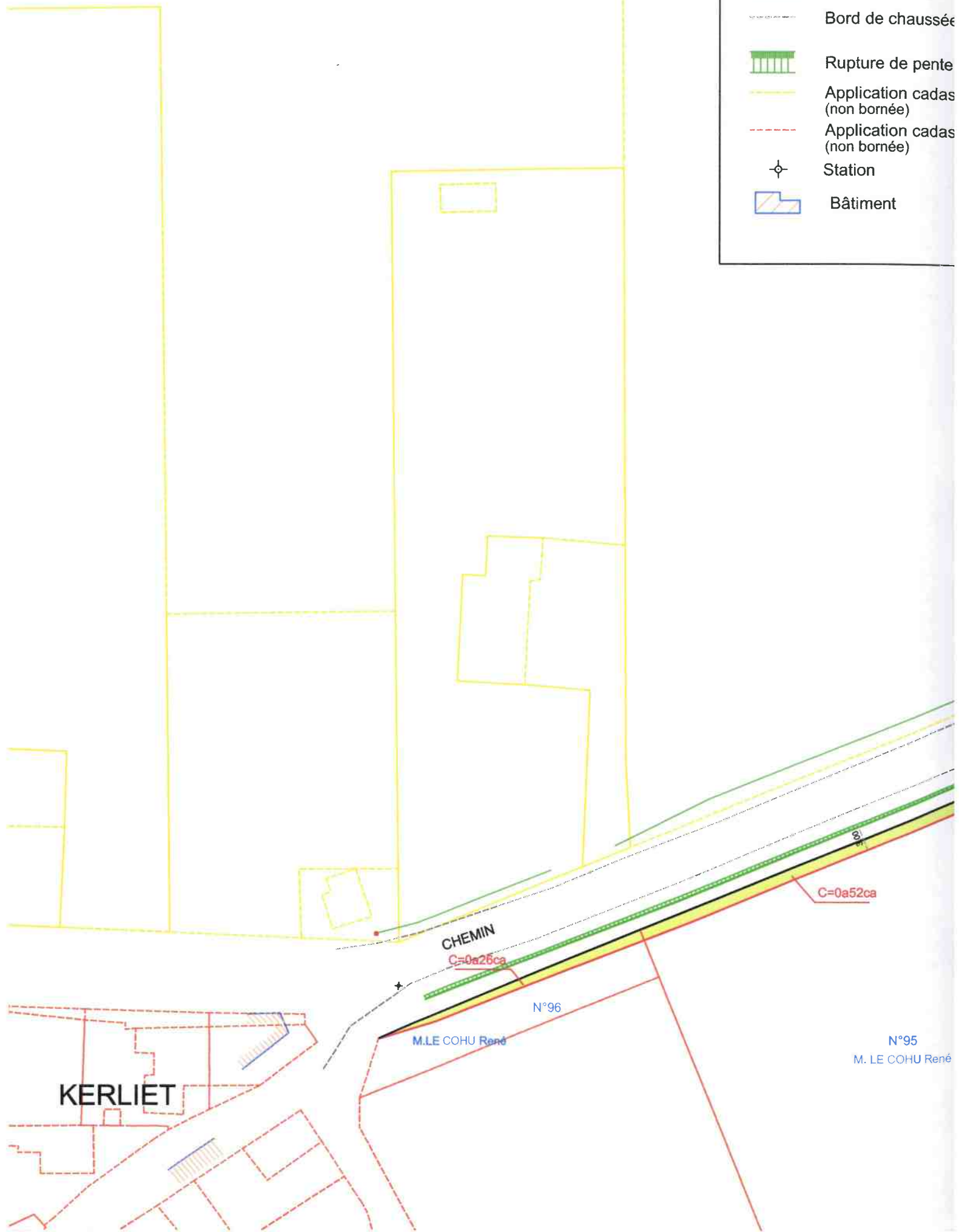
Tel: 02 97 21 01 03

E-mail: lorient@sarnicolas.fr

NOTA: Les contenances cadastrales annoncées sur la plan sont approximatives dans l'attente d'une réelle délimitation sur site et de l'établissement des futurs documents modificatifs du parcellaire cadastral.

LEGENDE:

-  Mur
-  Bord de chaussée
-  Rupture de pente
-  Application cadas (non bornée)
-  Application cadas (non bornée)
-  Station
-  Bâtiment

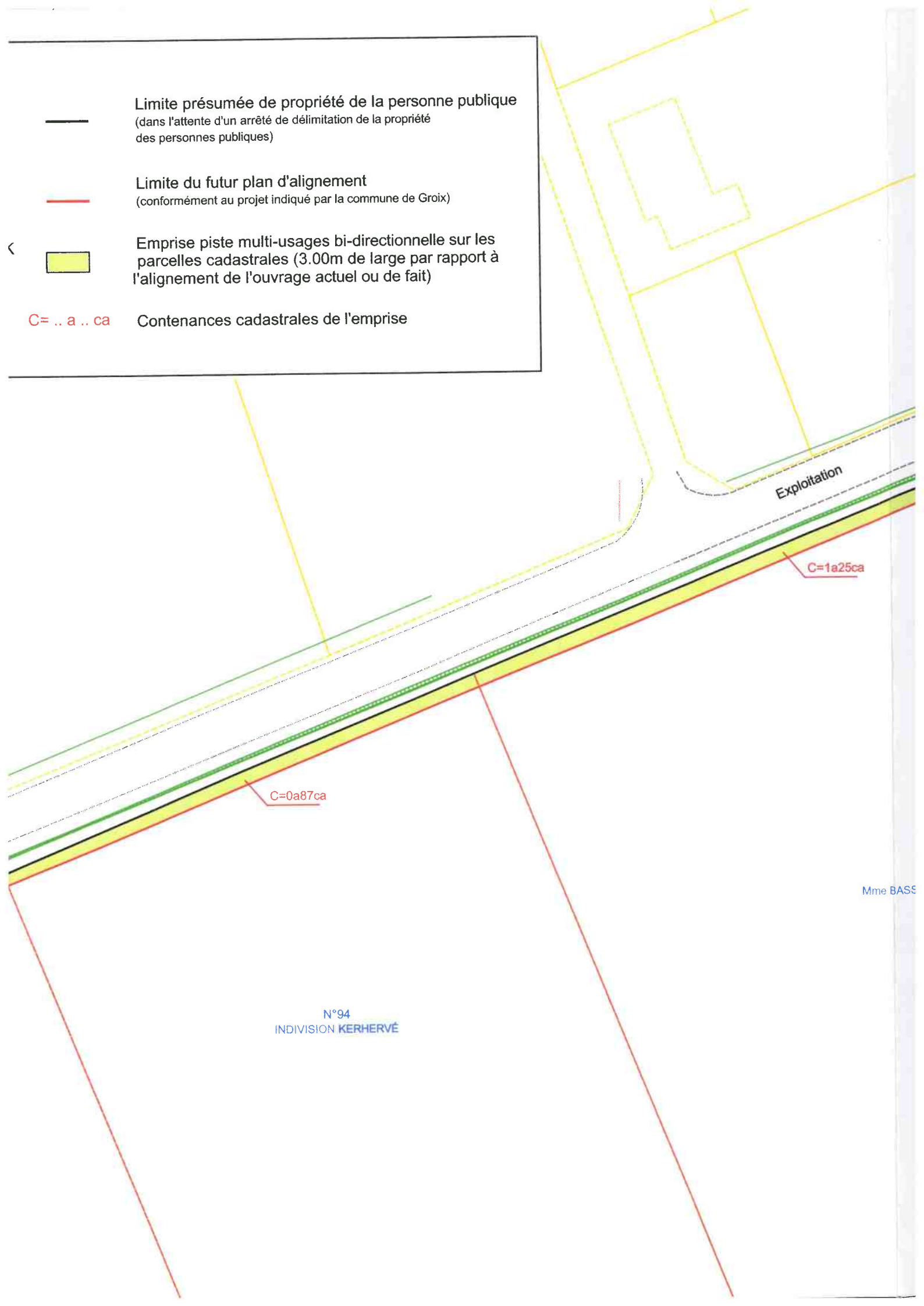


— Limite présumée de propriété de la personne publique
(dans l'attente d'un arrêté de délimitation de la propriété
des personnes publiques)

— Limite du futur plan d'alignement
(conformément au projet indiqué par la commune de Groix)

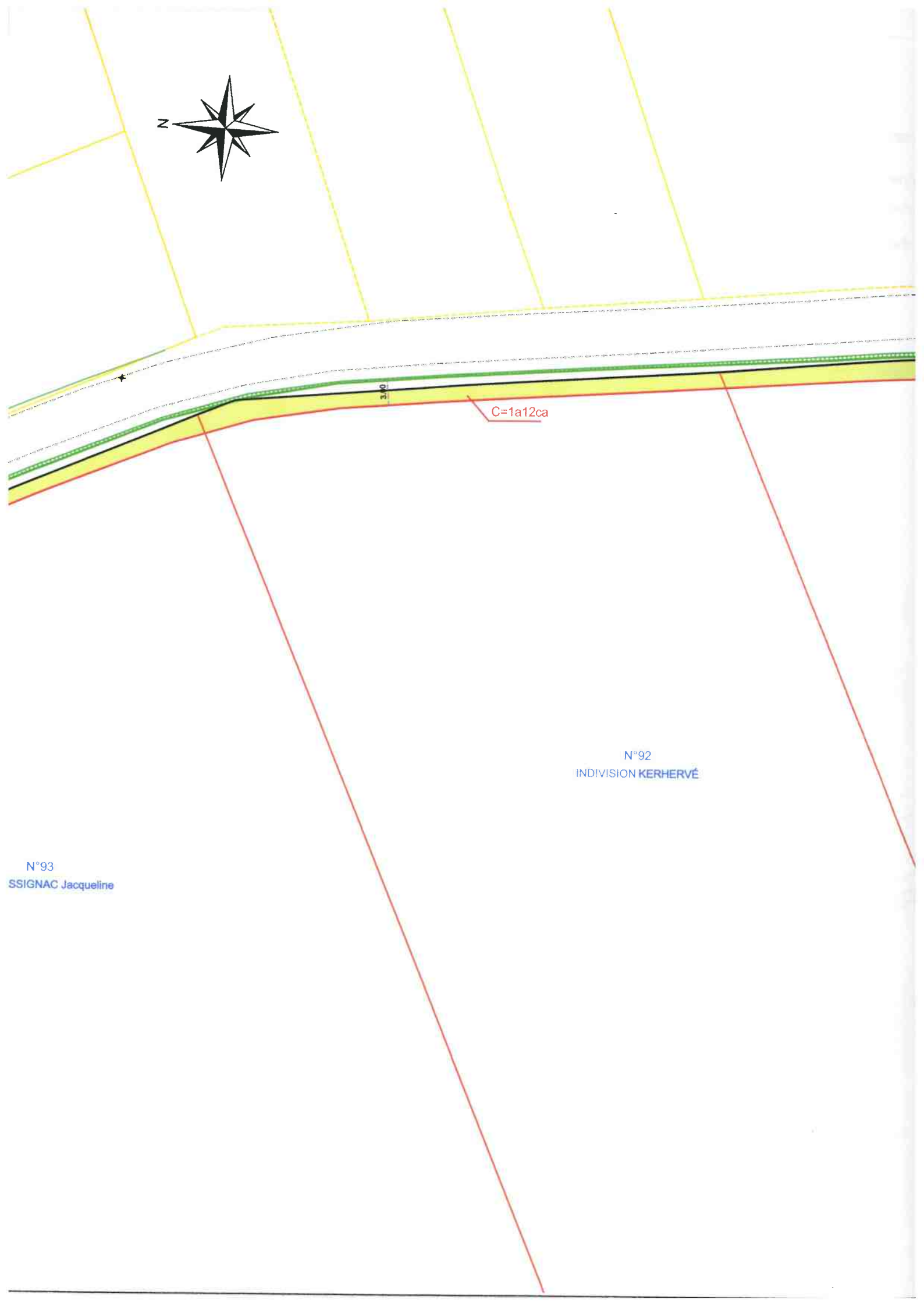
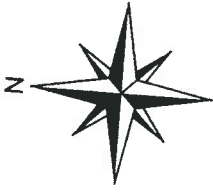
☐ Emprise piste multi-usages bi-directionnelle sur les
parcelles cadastrales (3.00m de large par rapport à
l'alignement de l'ouvrage actuel ou de fait)

C= .. a .. ca Contenances cadastrales de l'emprise



N°94
INDIVISION KERHERVÉ

Mme BASS



C=1a12ca

N°92
INDIVISION KERHERVÉ

N°93
SSIGNAC Jacqueline

N°202

C=1a21ca

C=1a43ca

MEZ TORDAY

N°91
INDIVISION KERHERVÉ

N°90
UNION NATIONALE DES CENTRES
SPORTIFS DE PLEIN AIR